

Dom w doskonałej lokalizacji w Dobrej . - Dobra

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **200,00 m²**, pow. działki: **871,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom wolnostojący położony w Dobrej Szczecińskiej posiada doskonałą lokalizację , ponieważ położony jest w spokojnym miejscu , a równocześnie blisko jest do komunikacji , sklepów, prosty dojazd ,ditd.

Doskonały dla rodziny z dziećmi.

Dom posadowiony jest na działce o pow. 871m² i posiada ciekawe ukształtowanie kaskadowe , które daje dużą intymność.

Na działce znajduje się oczko wodne z rybkami i piękną zielenią.

Dom posiada bardzo funkcjonalny rozkład.

Parter zajmuje przestronny salon z wyjściem na taras i ogród.

Na podłodze położony jest parkiet dębowy , a w kuchni i jadalni glazura.

W salonie funkcjonujący kominek(przygotowany do podłączenia do płaszcz wodnego , który jest już zakupiony).

Przy salonie znajduje się odrębna jadalnia z wykuszem- pięknie doświetlona.

Przy jadalni mamy jakby odrębną kuchnię zabudowaną meblami na wymiarze sprzętem AGD.

Na parterze znajduje się również łazienka z kabiną prysznicową oraz pomieszczenie gospodarcze pralnia.

Na piętro prowadzą bardzo wygodne dębowe schody.

Na piętrze znajduje się przestronny hol oraz trzy sypialnie , z których mamy wyjście na balkony.

Łazienka przestronna z oknem i wyjściem na balkon z wanną i prysznicem z glazurą i terakotą.

Dach pokryty dachówką ceramiczną i położone na dachu panele fotowoltaiki 20 sztuk(co zapewnia bezpłatny prąd).

Budynek ocieplony.

W bryle budynku garaż o pow ok. 22,32m²

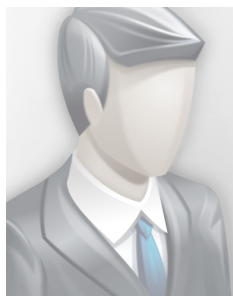
Dom bardzo funkcjonalny i z miłym klimatem.

Polecam i zapraszam.

szczegóły oferty

Symbol	426792	Symbol SWO	426792
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.08.2024
Cena	1 599 000 PLN	Cena za m2	7 995 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Dobra	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	871, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Wartość udziału w działce	1	Rok budowy	2004
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Alarm	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	TAK
Kominek	TAK	Ilość balkonów	2
Nr Licencji	2531	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**