

obiekt restauracyjno hotelowy Mierzyn - Mierzyn

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **2 020,00 m²**, pow. działki: **2 000,00 m²**,



opis nieruchomości

OFERTA SPRZEDAŻY

Funkcjonujący od lat KOMPLEKS RESTAURACYJNO HOTELOWY z całą infrastrukturą, w pełni wyposażony.

RESTAURACJA, BAR, HOTEL, SALA KOMINKOWA, KONFERENCYJNA I BANKIETOWA

Działka dla celów prowadzenia działalności ok. 2000 - 3000 m² (do uzgodnienia)

Doskonała lokalizacja: zjazd bezpośrednio z głównej drogi Szczecin - Mierzyn, brukowane podjazdy, monitorowany parking samochodowy.

Budynek o powierzchni użytkowej 2020 m², pełen przestrzeni, o bardzo funkcjonalnym rozkładzie, dwukondygnacyjny, płaski dach, podpiwniczony

Rozkład pomieszczeń:

Parter 932 m²

- LOBBY - 68 M²

- RESTAURACJA - 90 M²

- SALA BANKIETOWA - 220 M²

- POKOJE 2 OSOBOWE Z ŁAZIENKĄ - ILOŚĆ: 9

- APARTAMENT - ILOŚĆ: 1

- KUCHNIA - pełne wyposażenie, chłodziarki, lodówki, piece, zmywarki, stoły chłodnicze, szafy mrozące, podstawy chłodnicze, kostkarki, młynki różnego rodzaju, kocioł grzewczy, pakowarka, krajalnica, sokowirówka, klimatyzatory, wentylatory, pochłaniacze itp. Wszystkie urządzenia sprawne, w dobrym stanie technicznym. Wszystkie ściany i podłoga w kuchni obłożone płytkami.

- POMIESZCZENIA GOSPODARCZE, SOCJALNE, BIURO, KOMUNIKACJA

I PIĘTRO - 778 M²

- SALA KOMINKOWA - 160 M²

- SALA KONFERENCYJNA - 100 M²

- 10 POKOI 2 OSOBOWYCH Z ŁAZIENKĄ

- 4 APARTAMENTY (SYPIALNIA, HALL, ŁAZIENKA)

- APARTAMENT KRÓLEWSKI 81 M²

PIWNICA 309 M²

- Powierzchnie magazynowe, kotłownie, szatnie, łazienki

Plan sytuacyjny, rzuty kondygnacji i pełna informacja dostępna w biurze.

Zapraszamy na prezentację.

Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

szczegóły oferty

Symbol	416190	Symbol SWO	416190
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.06.2023	Cena	14 000 000 PLN
Cena za m2	6 931 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	2 020, 00 m²	Powierzchnia działki	2 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY
Rok budowy	1990	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ,
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Komunikacja miejska	w pobliżu	Stan budynku	DOBRY

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl