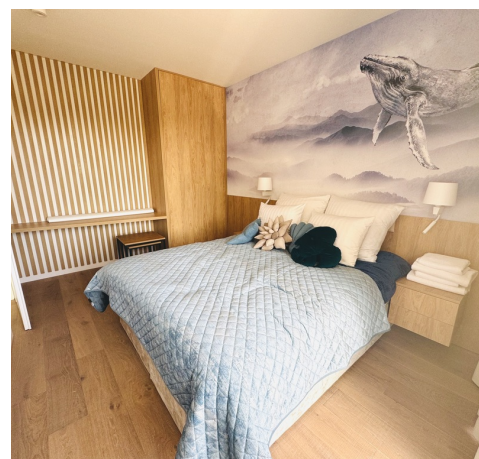


Sarbinowo apartamenty winda balkon taras, m.post - Sarbinowo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **43,23 m²**,



opis nieruchomości

Nowe miejsce na mapie Sarbinowa, każdy kto tu zawita zakocha się w tym miejscu na długie lata! Na sprzedaż prestiżowe apartamenty blisko morza zapewniające bezpośredni kontakt z otaczającą naturą jak również komfort zamieszkania dzięki przemyślanym rozwiązaniom i jakości użytych materiałów. Kolorystyka oraz wykończenia części wspólnych będą nawiązywać do odcieni morza, plaży oraz roślinności nadmorskiej.

Każdy z klientów znajdzie apartament szyty na jego miarę. W naszej inwestycji znajdziesz zarówno mały apartament jak również apartamenty dla klientów poszukujących większej życiowej przestrzeni.

I Etap inwestycji obejmuje blisko 100 kameralnych apartamentów od 1 do 3 pokoi (od 26 do 60 m²) w trzech budynkach wielomieszkaniowych, oddalonych 3 minuty spacerem od morza i pięknych szerokich piaszczystych plaż. Istnieje możliwość powiększenia przestrzeni i połączenia kilku lokali.

Część lokali mających status lokali mieszkalnych!

Każde ze sprzedawanych apartamentów ma balkon/taras oraz przestronne okna dzięki którym można korzystać z naturalnego światła jak również podziwiać zieloną przestrzeń.

Garaż z miejscami postojowymi zlokalizowany pod budynkiem do którego zjeżdżamy windą (72 miejsca), komórki lokatorskie (54 komórki) a mieszkania na parterze dodatkowo ogródki przydomowe. Teren osiedla zamknięty.

Apartamenty sprzedawane w standardzie deweloperskim - istnieje możliwość wykończenia apartamentów "pod klucz".

Ogrzewanie całoroczne - podłogowe (istnieje też możliwość montażu klimatyzacji).

Prezentowana oferta dotyczy apartamentu w pełni wykończonego (zgodnie ze zdjęciami ofertowymi), o powierzchni 43,23 m², który składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. 23,27 m² z wyjściem na taras 7,64 m²,
- sypialnia 11,79 m²,
- łazienki o pow. 4,74 m²,
- komunikacja o pow. 3,43 m².

Cena apartamentu wynosi: 734 910 zł netto/793 702,80 zł brutto (8 % VAT).

Inwestycja gotowa do zakupu!

Istnieje możliwość zakupu apartamentu wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej (dodatkowo płatne).

Uwolnij się od zatłoczonego miasta i zadbaj o swój spokój!

Sarbinowo to miejscowość z przepięknymi, piaszczystymi i szerokimi plażami oraz nowoczesną promenadą. Idealna miejscowość do zamieszkania, relaks i wypoczynek nad polskim morzem.

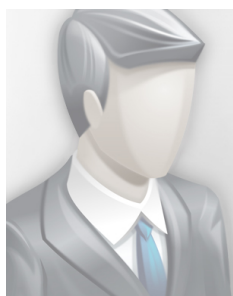
KUPUJĄCY 0% PROWIZJI - PROWIZJĘ POKRYWA SPRZEDAJĄCY

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	430926	Cena	734 910 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	430926	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	17 000 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	43, 23 m²
Miejscowość	Sarbinowo	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	4, 74 m²	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	21, 49 + 11, 66 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	INNE,	Ogrzewanie	PODŁOGOWE, C.O. GAZOWE,
Winda w nieruchomości	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Internet	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	1	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	6 m²	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	24924		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**