

Apartament Pogodno Gardenia z miejscem postojowym - Szczecin, Pogodno

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,03 m²**,



opis nieruchomości

Bardzo ładne mieszkanie z miejscem postojowym na nowopowstałym osiedlu Pogodno Gardenia.

Atrakcyjna lokalizacja obok Lasu Arkońskiego, kilka kroków od Syrenich Stawów czy jeziora Głębokiego. Wymarzone miejsce dla osób ceniących spokój, kontakt z naturą ale i bliskość miasta. Bezpośrednio z nieruchomości można wjechać na jedną z głównych ulic komunikacyjnych Szczecina.

Nieruchomość mieści się w budynku apartamentowym z 2024 r. windą.

Mieszkanie dwupokojowe, wygodne i gustownie urządzone.

Na 40,03 m2 składa się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, z którego jest wyjście na balkon
- sypialnia z szafą w zabudowie
- łazienka z prysznicem, wc, pralką

Ogrzewanie miejskie.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej pod budynkiem, w cenie wynajmu mieszkania.

Opłaty:

Wynajem 2800 zł

Czynsz administracyjny: 640 zł (woda, ogrzewanie, opłaty administracyjne)

Media: ENEA i internet/TV

Kaucja: 3000 zł

Opłata dla biura

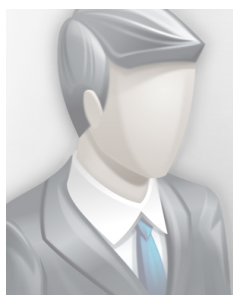
Najem okazjonalny na minimum rok. Mieszkanie dostępne od 1 marca.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	430910	Cena	2 800 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	430910	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2025
Cena za m2	70 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	40, 03 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Ulica	ul. Unii Lubelskiej
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Winda w nieruchomości	TAK	Garaż	TAK
Nr Licencji	319		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl