

## Wyjątkowy apartament w Wisłęce z basenem, tarasem. - Wisłęka

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **100,90 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

Wspaniała propozycja wypoczynku! Położony w Wisielce, zaledwie 8 km od Międzyzdrojów, na skraju Wolińskiego Parku Narodowego, jest idealnym miejscem zarówno dla rodzin, jak i innych osób poszukujących ciszy i aktywności na świeżym powietrzu.

Mieszkanie składa się z:

Pierwszy poziom:

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Garderoba
- Łazienka z WC

Drugi poziom:

- Hol
- Pokój
- Wyjście na przestronny taras z jacuzzi

Udogodnienia:

- taras o pow. 75m<sup>2</sup>
- Bezpośrednie, prywatne wejście do lasu
- Zewnętrzne miejsca parkingowe
- Ogrzewanie podłogowe oraz ciepła woda z sieci lokalnej

Cechy kompleksu:

- Teren zamknięty z dostępem do basenu odkrytego, sauny i pralni

W pobliżu:

Amber Baltic Golf Club znajduje się około 2 km stąd.

Ciekawostki o lokalizacji:

1. Woliński Park Narodowy: To jeden z najpiękniejszych parków narodowych w Polsce, znany z bogatej fauny i flory, w tym rzadkich gatunków ptaków, takich jak bielik. Można tu spotkać nie tylko dęby i bukowe lasy, ale także piękne klify nadmorskie.
2. Plaże: Międzyzdroje są znane ze swoich piaszczystych plaż, które co roku przyciągają turystów z całej Polski.
3. Zielona Szkoła i Szlaki Rowerowe: W pobliżu znajdują się liczne trasy rowerowe oraz szlaki turystyczne, idealne dla miłośników aktywnego wypoczynku.
4. Zabytki: W pobliskich Międzyzdrojach można zobaczyć m.in. słynny Promenada Gwiazd, gdzie upamiętniono znane postacie ze świata filmu oraz teatrów.
5. Atrakcje w okolicy: W okolicy są także atrakcje takie jak podróże do Świnoujścia, gdzie można zwiedzić latarnię morską, oraz do różnych mniejszych miejscowości nadmorskich.



Patio Nieruchomości  
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin  
502 186 855  
608 674 542  
91 8 130 160  
[biuro@patio.nieruchomosci.pl](mailto:biuro@patio.nieruchomosci.pl)

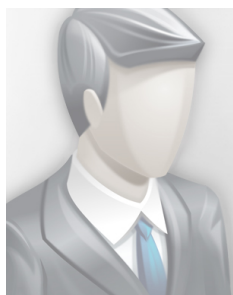
---

Zapraszam serdecznie na prezentację tej nietuzinkowej oferty! Jeśli masz dodatkowe pytania lub chcesz umówić się na wizytę, chętnie pomogę!

## szczegóły oferty

Symbol	<b>430899</b>	Cena	<b>1 149 000 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WC, BIDET, PRYSZNIC,</b>
Stan budynku	<b>IDEALNY</b>	Symbol SWO	<b>430899</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>30.01.2025</b>	Cena za m2	<b>11 388 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>100, 90 m²</b>
Miejscowość	<b>Wisetka</b>	Ulica	<b>ul. Leśna</b>
Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>	Rok budowy	<b>2012</b>
Standard	<b>IDEALNY</b>	Materiał ścian	<b>YTONG</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>1</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>1</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>
Linia telefoniczna	<b>TAK</b>	Klimatyzacja	<b>TAK</b>
Internet	<b>TAK</b>	Telewizja kablowa	<b>TAK</b>
Lodówka	<b>TAK</b>	Pralka	<b>TAK</b>
Zmywarka	<b>TAK</b>	Alarm	<b>TAK</b>
Monitoring	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>NOWE DREWNIANE,</b>	Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>
Garaż	<b>TAK</b>	Taras	<b>TAK</b>
Ilość tarasów	<b>1</b>	Powierzchnie tarasów	<b>75 m²</b>
Nr Licencji	<b>18591</b>	Kuchenka mikrofalowa	<b>TAK</b>

## kontakt do agenta



### Marcin Wieloch

tel.: 502186855  
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości  
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin  
502 186 855  
608 674 542  
91 8 130 160  
biuro@patio.nieruchomosci.pl

---

więcej ofert na stronie **[www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)**