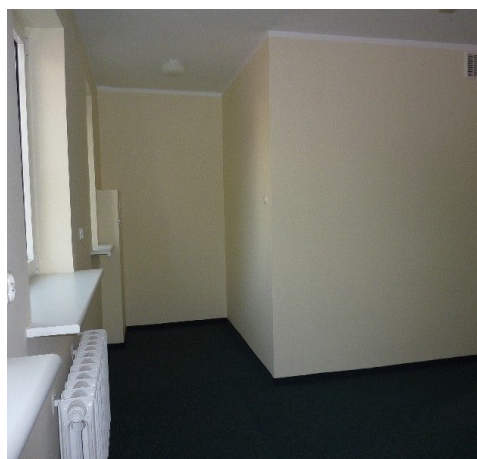


## Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **97,30 m<sup>2</sup>**,



---

### **opis nieruchomości**

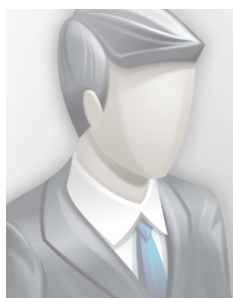
---

Powierzchnia biurowa położona na 1 piętrze w budynku o charakterze biurowym. Wejście bezpośrednio z ulicy. Lokal składa się z pięciu pokoi biurowych, korytarza i toalety. Na podłodze wykładzina, okna nowe PCV, ściany gładkie, malowane. Lokalizacja Śródmieście-Centrum Szczecina, przy ulicy o dużym natężeniu ruchu. Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską, miejsca parkingowe ogólnodostępne. Pomieszczenie idealne na niewielkie biuro, siedzibę małej firmy. Możliwość umieszczenia reklamy na elewacji budynku za dodatkową opłatą. Dodatkowe opłaty: woda, ścieki i prąd.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>430832</b>	Symbol SWO	<b>430832</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena	<b>6 740 PLN</b>	Cena za m2	<b>69 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>
Powierzchnia całkowita	<b>97, 30 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	<b>BIUROWY</b>
Rodzaj budynku	<b>BIUROWIEC</b>	Rok budowy	<b>1970</b>
Materiał ścian	<b>CEGLA</b>	Piętro	<b>1</b>
Ilość pięter [wliczając parter]	<b>3</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Ochrona	<b>TAK</b>	Nr Licencji	<b>4603</b>
Stan budynku	<b>IDEALNY</b>	Sieć LAN	<b>TAK</b>

## kontakt do agenta



### Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: [ficek@patio.nieruchomosci.pl](mailto:ficek@patio.nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)