

## dom bliźniaczy w zabudowie szeregowej Dobra - Dobra

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **92,00 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **180,00 m<sup>2</sup>**,

NATURA  
*Dobra Szczecińska*



NATURA  
*Dobra Szczecińska*



NATURA  
*Dobra Szczecińska*



NATURA  
*Dobra Szczecińska*



ZCZĘCIE	POW.
2AP	4,1
IIA	7,5
Z JADALNIĄ	28,9
	8,2
KA	2,8
<b>RAZEM</b>	<b>51,5</b>

PART

---

## opis nieruchomości

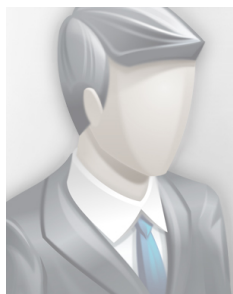
---

Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu bliźniaczego dwulokalowego położona w Dobrej przy ścianie lasu. Inwestycja składa się z czterech lokali mieszkalnych, każdy z nich po 92 m<sup>2</sup>. Dom wybudowany z bloczków silikatowych ocieplony styropianem o grubości 15 cm. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Tynk zewnętrzny silikonowy. CO i CW własne ogrzewanie podłogowe rozprowadzone po całości domu. Miejsca postojowe przed domem. Do każdego lokalu przypisany ogródek. Przewidywany termin zakończenia prac lipiec 2025r. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>430773</b>	Symbol SWO	<b>430773</b>
Rodzaj domu	<b>SZEREGOWIEC SKRAJNY</b>	Stan budynku	<b>DEWELOPERSKI</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Cena	<b>799 000 PLN</b>	Cena za m2	<b>8 685 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Miejscowość	<b>Dobra</b>	Powierzchnia całkowita	<b>92, 00 m²</b>
Powierzchnia działki	<b>180, 00 m²</b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>92, 00 m²</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rok budowy	<b>2025</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Materiał ścian	<b>BŁOCZKI BETONOWE</b>	Typ kuchni	<b>PRZEŚWIT</b>
Liczba łazienek	<b>2</b>	Liczba WC	<b>2</b>
Liczba pokoi	<b>5</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>1</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Internet	<b>TAK</b>	Telewizja kablowa	<b>TAK</b>
Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA</b>	Ogródek	<b>TAK</b>
Garderoba	<b>TAK</b>	Taras	<b>TAK</b>
Ilość tarasów	<b>1</b>	Powierzchnie tarasów	<b>6 m²</b>
Nr Licencji	<b>10279</b>		

## kontakt do agenta



### Marcin Ficek

tel.: 608674542  
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl

