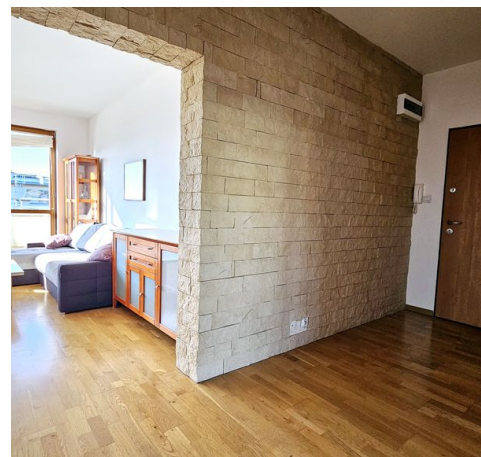


## Dwa pokoje na wynajem na Magnolia Park - Szczecin, Pogodno

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **56,00 m<sup>2</sup>**,



---

### **opis nieruchomości**

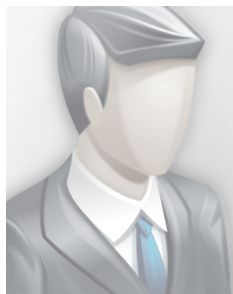
---

Przedmiotem oferty jest mieszkanie dwupokojowe, położone na 3 piętrze w budynku na osiedlu Magnolia Park, przy ul. Klonowica. Salon z wyjściem na spory balkon, kuchnia otwarta, wyposażona w meble kuchenne, sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, płyta ceramiczna, okap). Sypialnia z łóżkiem podwójnym, z szafą w zabudowie. Duży przedpokój. Koszty miesięczne to czynsz 520 zł, woda ok 70 zł, prąd ok 100 zł, ogrzewanie zimą ok 450 zł. Przy podpisaniu umowy najmu wymagana kaucja 3000 zł oraz jednorazowa opłata do biura. Bezpłatny parking z kartą parkingową dla najemców. Blisko przystanek autobusowy, szpital, sklepy. Zapraszam na prezentacje, klucze w biurze.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>430671</b>	Cena	<b>2 500 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>OKNO, UMYWALKA, WC, PRALKA, WANNA,</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Symbol SWO	<b>430671</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>05.02.2025</b>	Cena za m2	<b>45 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>56, 00 m²</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Pogodno</b>
Ulica	<b>ul. Sebastiana Klonowica</b>	Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>
Rok budowy	<b>2009</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Typ kuchni	<b>PRZEŚWIT</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>3</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>3</b>
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>
Napięcie 400V (siła)	<b>TAK</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Pralka	<b>TAK</b>	Piekarnik	<b>TAK</b>
Monitoring	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>NOWE DREWNIANE,</b>
Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>	Ilość balkonów	<b>1</b>
Nr Licencji	<b>10272</b>		

## kontakt do agenta



### Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)