

Komfortowe 3 pokoje dla wymagających (+ taras) - Szczecin, Bezzrecze

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **71,70 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy ofertę przestronnego i urządzonego ze smakiem mieszkania na wynajem o pow. 71,7m² na Bezrzeczu przy ul. Górnej. Mieszkanie znajduje się na I piętrze zadbanego II-piętrowego budynku w cichej i spokojnej okolicy. W środku znajdują Państwo wysokiej jakości meble i wyposażenie.

Idealne dla wymagającej rodziny, oficerów korpusu NATO lub biznesmenów prowadzących interesy w Szczecinie

Dostępne od 1 kwietnia - możliwość wcześniejszej rezerwacji

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem wyposażonego w wysokiej klasy sofę z funkcją relaks, TV LCD Samsung, funkcjonalne komody, fotel i stolik kawowy. Pomieszczenie jest bardzo przestronne, doświetlone przez dwa bardzo duże okna oraz drzwi podwójne balkonowe wyposażone w elektrycznie sterowane rolety antywłamaniowe. Aneks posiada zabudowę na wymiar, a na wyposażeniu markowe sprzęty AGD (lodówko-zamrażarka, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka). Między aneksem a salonem znalazło się również miejsce na stół jadalniany z czterema krzesłami. Na wyposażeniu kuchni znajdziemy kubki, szklanki, zastawę stołową, sztucce, garnki itp.
- funkcjonalnego gabinetu, gdzie znajdziemy rozkładaną sofę oraz biurowe meble w zabudowie
- sypialni z wygodnym podwójnym łóżkiem oraz bardzo przestronną szafą na wymiar z oświetleniem wewnętrznym oraz komodą
- łazienki w wysokim standardzie z przestronną kabiną prysznicową typu walk-in, wc podtynkowym, umywalką oraz pralką Samsung EcoBubble.
- przedpokoju z ogromną szafą w zabudowie
- tarasu o długości prawie 10m i powierzchni niemal 40mkw przebiegającego wzdłuż całego mieszkania wyposażonego w markizę oraz meble ogrodowe z technorattanem

Co warto wiedzieć o tym miejscu?

Spokojna, willowa okolica na Bezrzeczu. Przed budynkiem znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe. Dogodny dojazd do centrum Szczecina i jednocześnie możliwość aktywnego spędzania czasu na łonie natury to niewątpliwe zalety tej lokalizacji. W pobliżu jest mnóstwo tras rowerowych i spacerowych. Przy ulicy Górnej znajduje się przystanek autobusowy linii 101. Z Bezrzecza w kierunku Klonowica kursuje również autobus linii 225.

Mieszkanie znajduje się w odległości:

- 70 m od sklepu spożywczego Żabka, apteki i przychodni
- 450 m od marketu spożywczego
- 1,2 km od najbliższej restauracji
- 1,7 km od basenu
- 4,5 km od kąpieliska Głębokie

Dodatkowe informacje:

- Czynsz dla właściciela 3800pln
- Czynsz do wspólnoty przy 3 osobach 550pln
- Kaucja 5000
- Ogrzewanie i ciepła woda z kotła gazowego dwubiegowego

- Telewizja i internet we własnym zakresie (bezprzewodowe)
- Zgoda na małe pieski
- Brak piwnicy

- Umowa na 12 miesięcy - najem okazjonalny (koszt notariusza 175pln) - pośrednik może udzielić pomocy w zapewnieniu wskazania adresowego.
- Obowiązkowe ubezpieczenie najemcy 96pln.

>>> We speak fluent English, so please don't hesitate and contact us for more details. <<<

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? Zadzwoń do nas już dziś!

Więcej ciekawych ofert znajdą Państwo na naszej stronie. Serdecznie zapraszamy.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, wobec czego zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Dlaczego my? Bo u nas czeka na Ciebie cały pakiet korzyści:

Pomagamy w sprzedaży, zakupie, najmie lub zarządzaniu nieruchomościami

Gwarantujemy bezpłatną wycenę i wsparcie doradcy kredytowego

Sprzedajemy mieszkania wykonane pod klucz

Kupujemy nieruchomości za gotówkę "od ręki" (możliwa zamiana)

Umożliwiamy inwestycje o atrakcyjnej stopie zwrotu

Proponujemy dodatkowe korzyści za polecenie

Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji

Współpracujemy z...

- doradcą kredytowym

- doradcą podatkowym

- projektantami wnętrz

- firmą remontową

- firmą transportową

- firmą sprzątającą

- stolarzem

- dekoratorem wnętrz

- fotografem

- ogrodnikiem

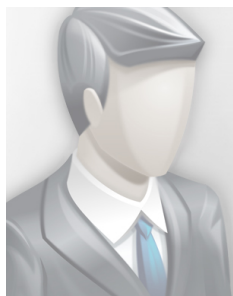
- salonem osłon okiennych...

... a także bezpłatnie pomagamy naszym Klientom w zakupach materiałów w korzystnych cenach!

szczegóły oferty

Symbol	430642	Cena	3 800 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	430642	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	53 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	71, 70 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bezzecze
Ulica	Górna	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2005	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,	Garaż	TAK
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	28201	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**