

Nowoczesne bliźniaki jakości Premium Grzędzice - Grzędzice

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **105,33 m²**, pow. działki: **451,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z nietuzinkową ofertą zaprojektowaną z dbałością o najmniejszy szczegół.

To nowoczesne osiedle składa się z 14 domów w zabudowie bliźniaczej z czego każdy z lokali posiada metraż 105,33 m² powierzchni użytkowej.

Na metraż proponowanego domu składa się :

PATRER:

- przestronny salon 30 m²
- kuchnia. 10 m²
- spiżarnia 4,5 m²
- łazienka 2,88 m²
- wiatrołap 4,5 m²
- kotłownia 2,3 m²
- komunikacja 2,15 m²

PIĘTRO :

- sypialnia z garderobą 11,5 m²
- łazienka 6m²
- sypialnia 11 m²
- sypialnia. 9,4 m²
- korytarz 4,8 m²

Osiedle znajduje się w centrum Grzędzic, wokół rozwinięta infrastruktura. W niedalekiej odległości znajduje się market, szkoła, przystanek autobusowy oraz stacja kolejowa.

Każdy z domów wykończony wykończony jest w jakości premium a w cenie otrzymujecie Państwo :

- Rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie firmy Wiśniowski
- Okna trzyszybowe, drzwi zewnętrzne firmy Wiśniowski
- Okna dachowe Velux
- Poddasze ocieplone celulozą
- Dach pokryty dachówką ceramiczną firmy Roben
- Ogrodzenie posesji z trzech stron
- Ogrzewanie podłogowe w całym domu
- Ekonomiczny piec gazowy firmy De Dietrich
- Instalacja pod monitoring zewnętrzny
- Instalacja pod ładowanie elektryczne pojazdów
- Internet światłowodowy
- gaz oraz woda z sieci
- przydomowa ekologiczna oczyszczalnia ścieków

- Estetyczne podejście do domu, opaskę oraz taras z kostki Polbruk
- Ponadczasowy oraz nowoczesny wygląd bryły domu łączący różne struktury

Niezwykłym atutem jest utwardzona oraz oświetlona droga dojazdowa do posesji, co wyróżnia ofertę na tle konkurencji, a także to, że każdy dom już jest gotowy oraz odebrany, dzięki czemu możesz zobaczyć co finalnie kupujesz! (nie kupujesz kota w worku)

Grzędzice to miejscowość idealnie skomunikowana. Do Stargardu dojedziesz w 5-10 minut a do Szczecina 20-25 minut!

Idealne miejsce dla osób szukających odpoczynku od miasta a za razem pozostać w komfortowej bliskości oraz komunikacji.

Istnieje możliwość wykończenia nieruchomości "pod klucz".

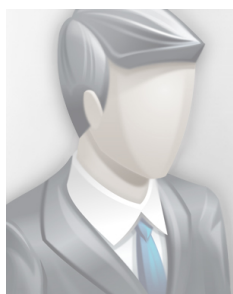
Nie czekaj i umów się na prezentację już dziś!

Potrzebujesz kredytu? Nie mogłeś lepiej trafić! Nasz ekspert finansowy pomoże ci w załatwieniu wszelkich formalności oraz znajdzie najkorzystniejszą ofertę na rynku!

szczegóły oferty

Symbol	430506	Symbol SWO	430506
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	695 000 PLN	Cena za m2	6 598 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Grzędzice	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	105, 33 m²	Powierzchnia działki	451, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	105, 33 m²
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Nr Licencji	27350

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl