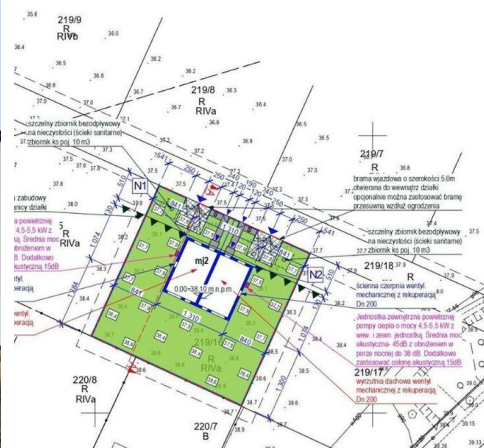


Energooszczędny bliźniak z ogrodem w Dołujach - Dołuje

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **98,20 m²**, pow. działki: **540,00 m²**,



opis nieruchomości

Nowoczesny i Energooszczędny bliźniak w Dołujach - świetna okazja!

Szukasz komfortowego domu w spokojnej okolicy, blisko natury, a jednocześnie z łatwym dostępem do miasta?

Ta oferta jest stworzona z myślą o Tobie!

Lokalizacja: Dołuje - malownicza, cicha okolica, idealna dla rodzin. W pobliżu szkoła, przedszkole, żłobek, kościół i usługi.

Metraż: 98 m² przestrzeni - doskonała dla Twojej rodziny.

Nowoczesność i Ekologia: Pompa ciepła, rekuperacja, ogrzewanie podłogowe, okna trzyszybowe z ciepłym montażem - komfort przez cały rok.

Działka: 540 m² - przestronny ogród, plac zabaw czy strefa relaksu.

Do dyspozycji dwa miejsca postojowe.

Termin odbioru: pierwszy kwartał 2026 roku.

Cena: 840 000 PLN - wybierz standard wykończenia, który Ci odpowiada! Cena obejmuje standard deweloperski, z opcją wykończenia pod klucz.

Planowany termin odbioru- pierwszy kwartał 2026.

Dlaczego warto?

Nowoczesny, funkcjonalny projekt w cichej okolicy, z pełnym dostępem do miejskich udogodnień.

Ekologiczne rozwiązania pozwalają na oszczędność energii, a przestronna działka daje mnóstwo możliwości aranżacyjnych.

Wnętrze (98 m²):

Parter:

Salon z aneksem kuchennym (33,2 m²)

Łazienka (1,8 m²)

Pokój dzienny/gabinet (10,7 m²)

Wiatrołap (4,9 m²)

Komunikacja (2 m²)

Piętro:

Sypialnia z garderobą (14,1 m²)

Sypialnia nr 2 (10,7 m²)

Sypialnia nr 3 (7,9 m²)

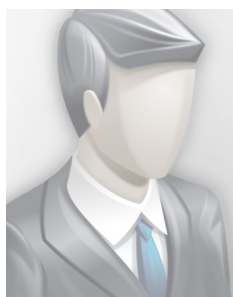
Łazienka (6,9 m²)

Komunikacja (6 m²)

szczegóły oferty

Symbol	430492	Symbol SWO	430492
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	840 000 PLN	Cena za m2	8 554 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Dołuje	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	98, 20 m²	Powierzchnia działki	540, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	98, 20 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2025
Standard	ROZPOCZĘTA BUDOWA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	,	Energia elektryczna	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Alarm	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	TAK
Miejsc garażowych	2	Komunikacja miejska	w pobliżu

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl