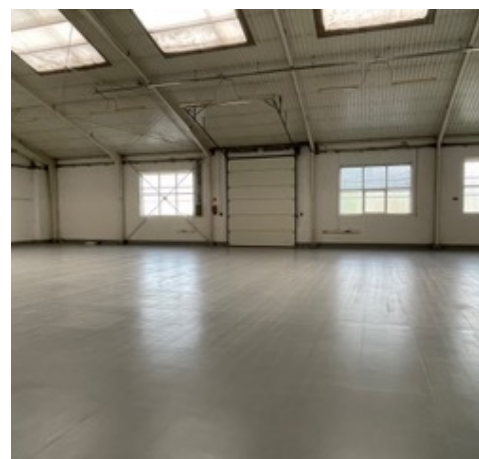
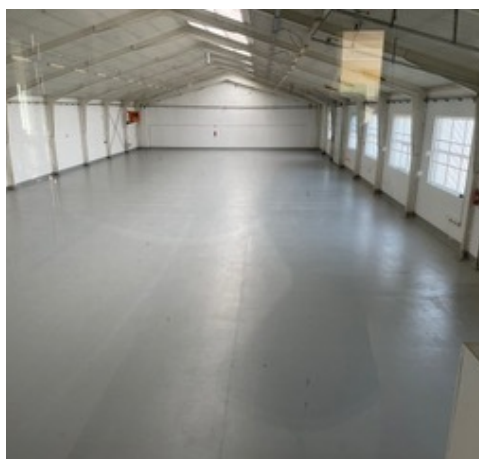
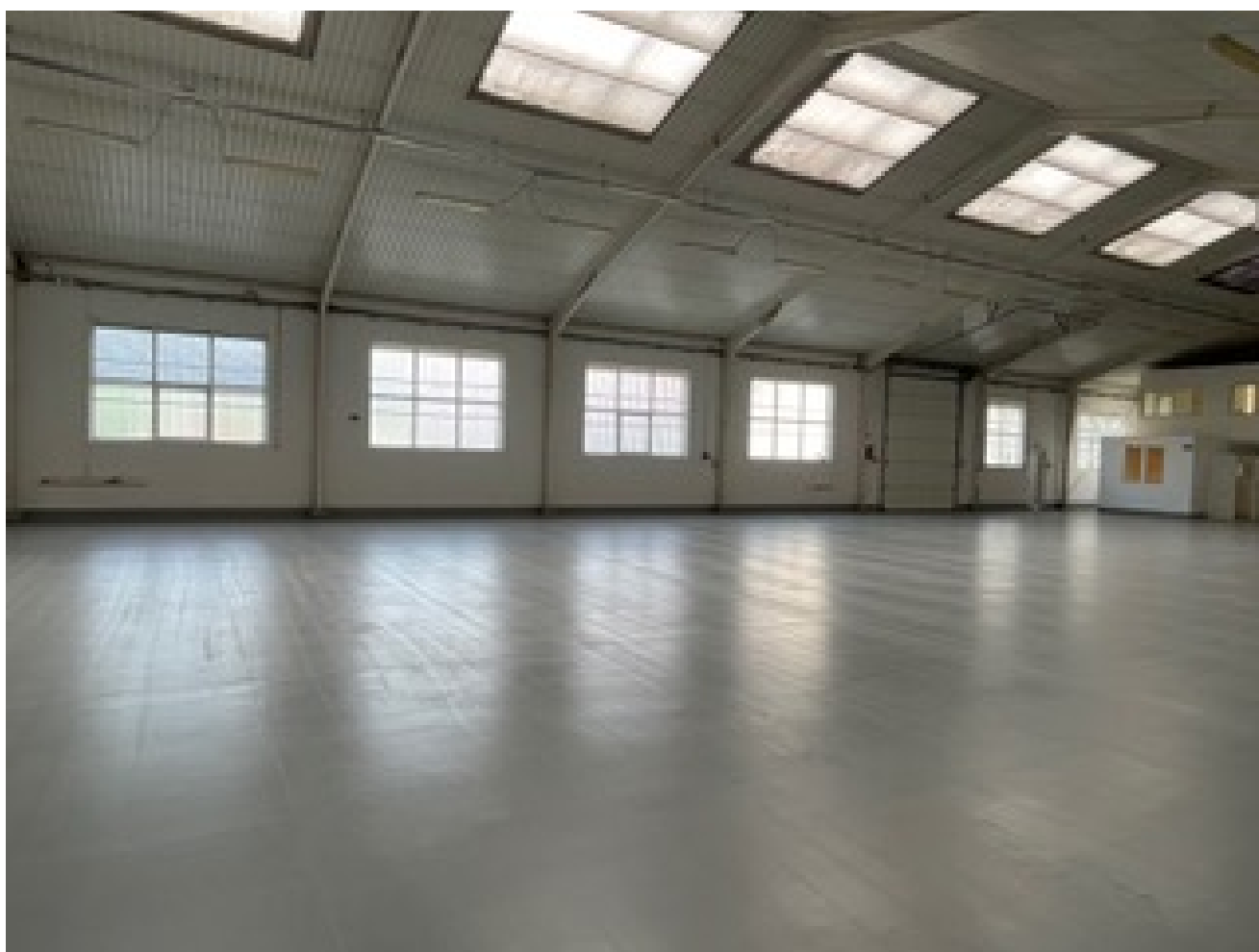


Hala magazynowo - prod. zaplecze socj., biura - Szczecin, Prawobrzeże

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **1 217,73 m²**,



opis nieruchomości

Szczecin prawobrzeże.

Obiekt magazynowo - produkcyjny z zapleczem socjalno - biurowym, zlokalizowany w prawobrzeżnej części Szczecina, dzielnicy Płonia.

Oferowana nieruchomość położona jest w sąsiedztwie innych obiektów komercyjnych, dojazd drogą asfaltową, w pobliżu drogi wylotowej z miasta, przy skrzyżowaniu dróg krajowych nr 3 (kier. Pyrzyce), nr 10 (kier. Stargard Szczeciński) i autostrady A6.

Powierzchnia całkowita = 1.217,73 m² w tym powierzchnia hali = 906,65 (parter), powierzchnia biur i pomieszczeń socjalnych = 311,08 m² (parter + 2 piętra)

Wysokość hali 4,60 do 6,20 m.

Dwie bramy wjazdowe o szerokości 3,20 m i wysokości 4,13 m.

Posadzka przemysłowa epoksydowo-żywiczna, olejo- i chemio-odporna.

Ogrzewanie gazowe.

Moc instalacji elektrycznej = 80 kW (trafostacja na cały obiekt). Dodatkowo światłowód i centrala telefoniczna.

szczegóły oferty

Symbol	430192	Symbol SWO	430192
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	17.01.2025	Cena	29 226 PLN
Cena za m2	24 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże	Powierzchnia całkowita	1 217, 73 m²
Rok budowy	1994	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	25	Nr Licencji	151
Stan budynku	IDEALNY	Okres płatności (il.miesiący)	36
Siatka słupów	1		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl