

## Grunt rolny zabudowany z garażami w Skolwinie. - Szczecin, Skolwin

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **520,00 m<sup>2</sup>**,



---

## **opis nieruchomości**

---

Oferujemy do sprzedaży działkę rolną klasy IV zabudowaną o powierzchni 520m<sup>2</sup>, w miejscowości Skolwin. Istnieje możliwość przekształcenia nieruchomości z rolnej na budowlaną.

Obecnie na działce usytuowany jest budynek dwupoziomowy rzemieślniczy z usługami stolarskimi, składający się z kilku pomieszczeń, maszyny na wyposażeniu w cenie nieruchomości.

W bryle budynku duży garaż z kanałem, od strony podwórka dwa garaże przy budynku.

Nieruchomość znajduje się w cichej okolicy w odległości 5,6 km od Polic, 10km od Szczecina.

Prąd doprowadzony do budynku, woda w drodze przy posesji( rura przekopana na działkę) teren zabudowany częściowo bramą.

Serdecznie zapraszam na prezentację i szczegółowe informacje.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>429950</b>	Symbol SWO	<b>429950</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>01.01.2025</b>
Cena	<b>239 000 PLN</b>	Stara cena	<b>259 000 PLN</b>
Cena za m2	<b>460 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Skolwin</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Wygląd działki	<b>ZABUDOWANA</b>	Powierzchnia działki	<b>520, 00 m²</b>
Szerokość działki (mb.)	<b>27, 22</b>	Długość działki (mb.)	<b>27, 44</b>
Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>	Rodzaj działki	<b>ROLNA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Droga dojazdowa	<b>UTWARDZONA</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Nr Licencji	<b>10279</b>

## kontakt do agenta



**Marcin Ficek**

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**