

Lokal w centrum na parterze z witrynami - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **70,00 m²**,



opis nieruchomości

Lokal usługowy położony przy ul. 3 Maja o powierzchni 70 m² z bezpośrednim wejściem z ulicy.

Lokal narożny z dużymi nowymi witrynami składa się z dużej sali oraz zaplecza wraz z łazienką i aneksem kuchennym. Na podłogach gres.

Ogrzewanie gazowe podłogowe.

Idealny na biuro jak i na działalność handlowo usługową. Świeżo wyremontowana elewacja całej kamienicy.

Opłata administracyjna do zarządcy nieruchomości 400 zł plus prąd i gaz.

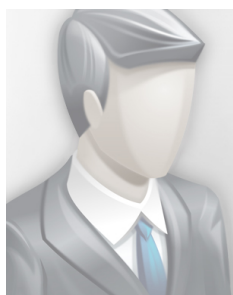
Istnieje możliwość wynajęcia za 4000 zł netto.

Serdecznie zapraszam po szczegóły

szczegóły oferty

Symbol	429871	Symbol SWO	429871
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2024	Cena	700 000 PLN
Cena za m2	10 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. 3 Maja
Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Alarm	TAK
Witryna	TAK	Nr Licencji	21364
Stan budynku	DOBRY		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl