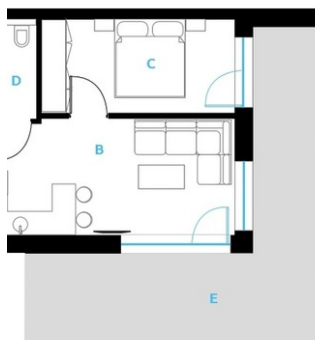


Apartament 2 pokoje z basenem, w AZURE w Kołobrzegu - Kołobrzeg

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,20 m²**,



APA

A KC

B PC

C SY

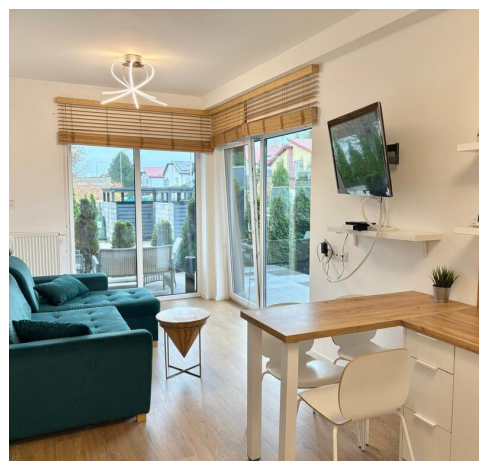
D LJ

E TA

POWIE

POWIE

PART



opis nieruchomości

Na sprzedaż 2 pokojowy apartament w największym nadmorskim kurorcie w Kołobrzegu, w obiekcie pięciogwiazdkowym AZURE, w zachodniej części miasta.

Pełna własność, lokal apartamentowy. Zakup od osoby prywatnej.

Powierzchnia apartamentu 38,20 m² z tarasem narożnym o powierzchni 29,50m².

W apartamencie znajduje się pokój dzienny z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, przedpokój.

Lokal jest umeblowany, sprzedawany z całym wyposażeniem.

Apartament doskonały zarówno do zamieszkania jak pod inwestycję na wynajem dla wymagających osób, szukających odpoczynku w nadmorskim klimacie blisko plaży. Obecnie lokal jest przeznaczony pod wynajem dla turystów.

Jest możliwość zawarcia umowy z dowolnym operatorem, który zajmie się wynajmem.

Świetna inwestycja generująca dodatkowy dochód z wynajmu apartamentu na bardzo dobrym poziomie.

Przemysłane usytuowanie apartamentowca zapewni spokój potrzebny do wypoczynku (z dala od sezonowego zgiełku i hałasu).

Apartamentowiec zbudowany z najwyższej jakości materiałów, ogrzewanie firmy Viessmann.

W kameralnym budynku mieszczą się 22 luksusowe apartamenty z obszernymi tarasami i balkonami oraz basen zewnętrzny wraz z jacuzzi.

Przy budynku znajduje się parking tej inwestycji, z miejscami postojowymi ogólnodostępnymi.

- 150 m od deptaku prowadzącego do plaży

- 10 minut pieszo do plaży

- teren zamknięty i monitorowany

- strefa basenowa z brodzikiem i jacuzzi

- plaża przy basenie z leżakami

- miejsce na wózki, rowery i sprzęt plażowy

- przestronne korytarze i klatki schodowe

- inteligentne oświetlenie korytarzy

- wykładziny dywanowe na korytarzach

- monitoring

- cichobieżna i nowoczesna winda dostosowana dla osób niepełnosprawnych.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację.

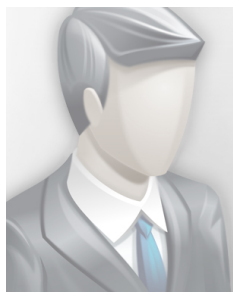
Oferta dostępna wyłącznie u nas.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego

szczegóły oferty

Symbol	429044	Cena	569 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	429044	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	14 895 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	38, 20 m²
Miejscowość	Kołobrzeg	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Winda w nieruchomości	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Garaż	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	4454	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl