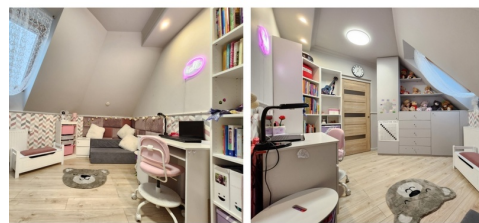


Super 4 Pokoje - 2 Balkony - Warzymice ! - Warzymice

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **88,83** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o pow. ok. 89 m² usytuowane na 2 piętrze niskiego budynku na klimatycznym i zamkniętym osiedlu na Warzycicach.

Nieruchomość o bardzo ciekawym rozkładzie pomieszczeń, funkcjonalnie i przyjemnie zaaranżowana.

Na powierzchnię mieszkania składają się dwa poziomy.

Na pierwszym znajdują się spory salon o pow. ok. 23 m² w wyjściem na balkon, dwie sypialnie, kuchnia z wyjściem na balkon, łazienka z WC oraz duży hol z szafami w zabudowie.

Łazienka spora wyposażona w wannę, kabinę prysznicową WC oraz bidet, wykończona gustownymi kafłami. Kuchnia urządzona bardzo funkcjonalnie, z meblami w zabudowie .

Na drugim poziomie znajduje się duża przestrzeń gdzie znajduje się sypialnia z garderobą oraz część przeznaczona na gabinet.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nowocześnie zaaranżowana i przyjemna dla oka. Liczne punktowe oświetlenie oraz wystrój dają bardzo przyjemny klimat.

Czynsz ok. 1200 + 330 zł fundusz remontowy. Ogrzewanie oraz ciepła woda w czynszu (miejskie). Do użytku 2 piwnice!

Istnieje możliwość dokupienia garażu.

Budynek w świetnym stanie z ładną klatką oraz przyjemną infrastrukturą na całym osiedlu. Osiedle strzeżone i monitorowane z licznymi miejscami parkingowymi.

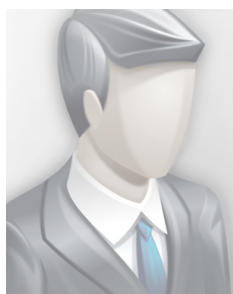
Okolica przyjazna rodzinie. W pobliżu sklepy, punkty usługowe oraz miejsca do rekreacji!

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację oraz standard nieruchomości!
Zapraszamy na prezentacje

szczegóły oferty

| | | | |
|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Symbol | 428994 | Cena | 920 000 PLN |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Symbol SWO | 428994 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena za m2 | 10 357 PLN | Kraj | POLSKA |
| Powierzchnia całkowita | 88, 83 m² | Miejscowość | Warzymice |
| Ulica | ul. Tęczowe Ogrody | Rodzaj budynku | BLOK |
| Rok budowy | 2009 | Standard | BARDZO DOBRY |
| Materiał ścian | CEGŁA | Typ kuchni | Z OKNEM |
| Liczba łazienek | 1 | Liczba pokoi | 4 |
| Piętro | 2 | Ilość pięter [wliczając parter] | 2 |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA, | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Ochrona | TAK |
| Monitoring | TAK | Domofon | TAK |
| Ogrodzenie | PEŁNE | Garaż | TAK |
| Garderoba | TAK | Ilość balkonów | 2 |
| Nr Licencji | 28146 | | |

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl