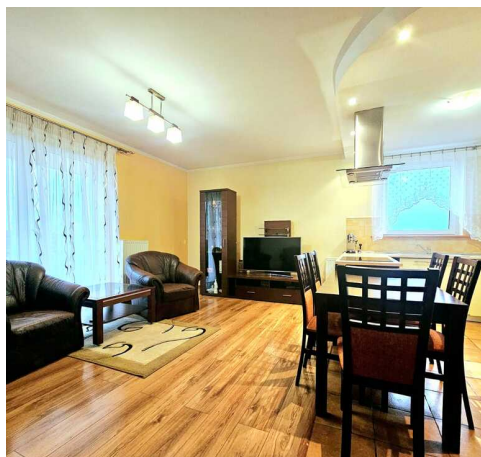


2 pokoje na 1 piętrze na strzeżonym osiedlu! - Warzymice

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,70 m²**,



opis nieruchomości

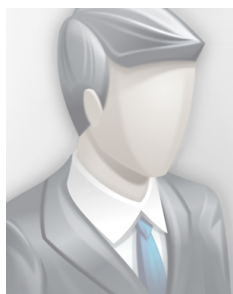
ATRAKCYJNA OFERTA! OBNIŻKA CENOWA!!!

Oferujemy do sprzedaży słoneczne mieszkanie, znajdujące się na pierwszym piętrze niskiego bloku z 2007 roku, usytuowane na nowoczesnym, strzeżonym (całodobowa ochrona) osiedlu w atrakcyjnym zakątku Warzymic. Na powierzchnię 48,81 m² składa się obszerny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na bardzo duży taras (niewątpliwy atut lokalu!), sypialnia, sporych rozmiarów łazienka z WC oraz korytarz. Standard mieszkania - bardzo dobry. W cenie nieruchomości, pozostaje całość umeblowania i wyposażenia, w tym zabudowy oraz sprzęty RTV/AGD - widoczne na załączonych fotografiach. Budynek ocieplony, klatka schodowa zadbane, czysta, a teren dookoła zagospodarowany. Osiedle strzeżone (całodobowa ochrona) i monitorowane, odseparowane szlabanem, z licznymi miejscami parkingowymi, zapewniającymi bezproblemowe parkowanie. Doskonała lokalizacja, na nowoczesnym osiedlu, w zielonej okolicy, zachowująca równowagę między spokojem, a bliskością miejskich udogodnień. W pobliżu m.in. markety, sklepy, stacja paliw, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne itd. Nieruchomość dobrze skomunikowana, bliskość przystanków autobusowych, gwarantująca m.in. bezproblemowy przejazd do centrum miasta środkami komunikacji miejskiej. Centralne ogrzewanie z osiedlowej kotłowni gazowej. Miesięczny koszt czynszu to około - 600 zł. Nieruchomość doskonała zarówno pod inwestycję, jak i na pierwsze mieszkanie! Natychmiastowy termin wydania!!! Serdecznie zapraszamy na prezentację mieszkania! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotowuje dla Państwa najlepszą ofertę!

szczegóły oferty

Symbol	428503	Cena	479 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	428503	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.10.2024
Stara cena	499 000 PLN	Cena za m2	9 836 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	48, 70 m²
Miejscowość	Warzymice	Ulica	ul. os. Różane
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ,
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	10279		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl

