


Apartament inwestycyjny, duży taras - Świnoujście


cena: **Zapytaj w biurze**

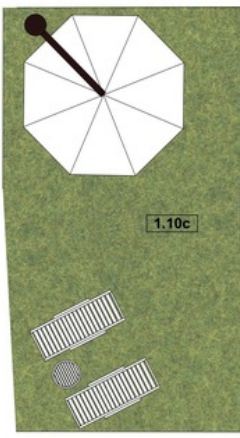



liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,68** m²,

BALTIC
LUXURY 2
 APARTAMENTY ŚWINOUJŚCIE



PIĘTRO +1



APARTAMENT MIESZKALNY 1.10

| | | |
|--------------|-----------------|--------------|
| 1-10a | Pokój z kuchnią | 40,26 |
| 1-10b | Łazienka | 5,42 |
| 1-10c | Taras | 45,08 |
| | | 45,08 |

— Ściany działowe - możliwość usunięcia lub zmiany przebiegu
 < 43,21 > Całkowita powierzchnia mieszkania (ze ścianami działowymi włącznie, bez kominów i ścian nośnych)

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. Proszę o uwzględnienie w treści oferty rysunku, wizualizacje, mapki itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie



opis nieruchomości

Apartamenty inwestycyjne w sercu Świnoujścia, oferujące nowoczesne i inwestycyjne opcje, podkreślające wysoki standard oraz potencjał zysków finansowych.

Doskonałe połączenie stylu, elegancji i wyrafinowanego designu w prestiżowej lokalizacji, zapewniającej niepowtarzalne doświadczenie mieszkalne oraz atrakcyjną możliwość generowania stałego przychodu z wynajmu.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze przy Placu Wolności w Świnoujściu.

Lokal składa się z :

- pokój z wydzieloną częścią sypialnianą oraz aneksem kuchennym, 40.26 m²,
- łazienka 5.42 m²,
- taras 45.08.

SUMA : 43.28 m²

Istnieje możliwość wykończenia mieszkania pod klucz.

Mieszkanie znajduje się od strony zachodniej.

Możliwość dokupienia komórki lokatorskiej lub miejsca postojowego w hali garażowej.

Okolica :

- park Chopina 650 m
- polo market 30 m
- bankomat 350 m
- restauracja 160 m
- stacja paliw Orlen 800 m
- promenada Świnoujście 1,5 km

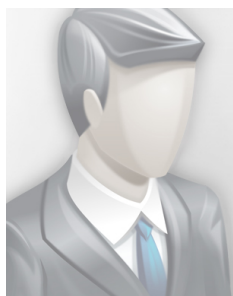
Posiadamy inne metraże i ilości pokoi.

Zapraszam do kontaktu.

szczegóły oferty

| | | | |
|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| Symbol | 428399 | Cena | 959 280 PLN |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Najbliższy bank | w pobliżu |
| Symbol SWO | 428399 | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | PIERWOTNY | Cena za m2 | 21 000 PLN |
| Kraj | POLSKA | Powierzchnia całkowita | 45, 68 m² |
| Miejscowość | Świnoujście | Ulica | pl. Wolności |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC |
| Rok budowy | 2025 | Standard | DEWELOPERSKI |
| Materiał ścian | SILIKAT | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| Liczba łazienek | 1 | Liczba pokoi | 2 |
| Powierzchnie pokoi | 40, 26 m² | Piętro | 1 |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 4 | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA, |
| Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, | Winda w nieruchomości | TAK |
| Domofon | TAK | Rodzaj podłogi | BETON, |
| Garaż | TAK | Najbliższy park | w pobliżu |
| Najbliższe morze | w pobliżu | Najbliższy sklep | w pobliżu |
| Komunikacja miejska | w pobliżu | Najbliższy lokal gastronomiczny | w pobliżu |
| Nr Licencji | 4393 | | |

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl