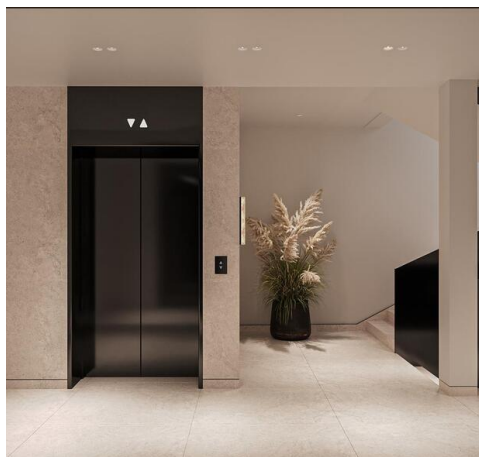


## Apartament inwestycyjny, 2 pok, - Świnoujście

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,72 m<sup>2</sup>**,



---

## opis nieruchomości

---

Apartamenty inwestycyjne w sercu Świnoujścia, oferujące nowoczesne i inwestycyjne opcje, podkreślające wysoki standard oraz potencjał zysków finansowych.

Doskonałe połączenie stylu, elegancji i wyrafinowanego designu w prestiżowej lokalizacji, zapewniającej niepowtarzalne doświadczenie mieszkalne oraz atrakcyjną możliwość generowania stałego przychodu z wynajmu.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze przy Placu Wolności w Świnoujściu.

Lokal składa się z :

- pokój z aneksem kuchennym, 25.00 m<sup>2</sup>,
  - pokój 13.17 m<sup>2</sup>,
  - łazienka 4.565m<sup>2</sup>,
- SUMA : 42.72m<sup>2</sup>

Istnieje możliwość wykończenia mieszkania pod klucz.

Mieszkanie znajduje się od strony zachodniej.

Możliwość dokupienia komórki lokatorskiej lub miejsca postojowego w hali garażowej.

Okolica :

- park Chopina 650 m
- polo market 30 m
- bankomat 350 m
- restauracja 160 m
- stacja paliw Orlen 800 m
- promenada Świnoujście 1,5 km

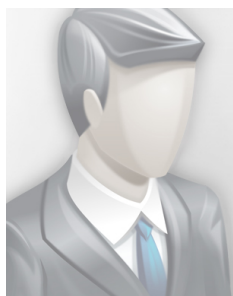
Posiadamy inne metraże i ilości pokoi.

Zapraszam do kontaktu.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>428395</b>	Cena	<b>918 500 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>
Symbol SWO	<b>428395</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena za m2	<b>21 500 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>42, 72 m²</b>
Miejscowość	<b>Świnoujście</b>	Ulica	<b>pl. Wolności</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>
Rok budowy	<b>2025</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Materiał ścian	<b>SILIKAT</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba WC	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Powierzchnie pokoi	<b>25, 00+13, 17 m²</b>
Piętro	<b>1</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>4</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj podłogi	<b>BETON,</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe morze	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>	Nr Licencji	<b>4393</b>

## kontakt do agenta



### Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)