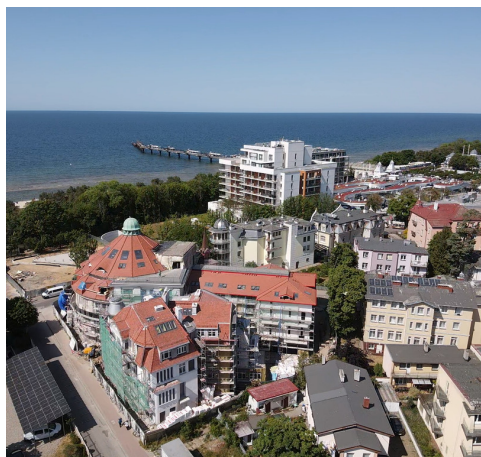


Apartament, 2 pokoje, balkon - Międzyzdroje

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **54,33** m²,



BA
RES

II PIĘTR

APARTAMENT MIES

2.27.01	Przedpokój
2.27.02	Łazienka
2.27.03	Kuchnia
2.27.04	Salon
2.27.05	Sypialnia
2.27.06	Łazienka

Balko

© 2018 Projekt Architektoniczny i Inżynierski Biuro Architektoniczne i Inżynierskie "PATIO" w Szczecinie
Wszystkie prawa zastrzeżone. Niezgodne z prawem kopiowanie i rozpowszechnianie.

opis nieruchomości

Apartament zlokalizowany w wyjątkowym kompleksie mieszkaniowym położony nad samym morzem w Międzyzdrojach.

To rewitalizacja historycznego hotelu, która przekształciła go w ekskluzywne apartamenty na sprzedaż w Międzyzdrojach.

Nasze eleganckie rezydencje łączą nowoczesny design z najwyższym standardem wykończenia.

W ramach tego projektu powstanie 52 ekskluzywnych apartamentów, ekskluzywna restauracja, całodobowy basen oraz strefa SPA.

Budynek zlokalizowany jest w samym centrum Międzyzdrojów - jedyne 2 minuty od promenady i tuż obok wejścia na plażę.

Czas na dojazd do Molo w Międzyzdrojach wynosi tylko 3 minuty, a na słynną Aleję Gwiazd dotrzemy w 6 minut.

W okolicy możemy znaleźć liczne sklepy, bary, kawiarnie czy restauracje

Sam budynek wykończony będzie w stylu hotelu Ritz.

Inwestycja jest już na ukończeniu - w trakcie odbiorów.

Lokale do wydania od ręki.

Obiekt wyposażony jest w klimatyzację kanałową, która zasilana jest poprzez pompy ciepła na układzie freonowym.

Udogodnienia:

- beach bar
- taras wypoczynkowo - widokowy
- winda dojeżdżająca na każdą kondygnację
- room service 24h
- basen na terenie obiektu
- strefa SPA && Wellness

Lokal mieszkalny stanowią :

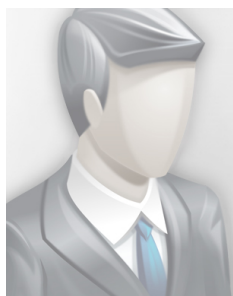
- salon z aneksem kuchenny (25.80 m2),
- sypialnia (11.14),
- łazienka (5.99),
- łazienka (3.45),
- przedpokój (7.95),
- balkon (1.57).

Istnieje możliwość wykończenia apartamentu pod klucz.

szczegóły oferty

Symbol	428343	Cena	1 950 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	428343	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	30.03.2025
Stara cena	1-890-000 PLN	Cena za m2	35 892 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	54, 33 m²
Miejscowość	Międzyzdroje	Ulica	ul. Bohaterów Warszawy
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	25, 80+11, 14 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj podłogi	,	Garaż	TAK
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	4393

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl