

Apartament, 2 pokoje, balkon - Międzyzdroje

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **54,34 m²**,



opis nieruchomości

Apartament zlokalizowany w wyjątkowym kompleksie mieszkaniowym położony nad samym morzem w Międzyzdrojach.

To rewitalizacja historycznego hotelu, która przekształciła go w ekskluzywne apartamenty na sprzedaż w Międzyzdrojach.

Nasze eleganckie rezydencje łączą nowoczesny design z najwyższym standardem wykończenia.

W ramach tego projektu powstanie 52 ekskluzywnych apartamentów, ekskluzywna restauracja, całodobowy basen oraz strefa SPA.

Budynek zlokalizowany jest w samym centrum Międzyzdrojów - jedyne 2 minuty od promenady i tuż obok wejścia na plażę.

Czas na dojeżdżenie do Molo w Międzyzdrojach wynosi tylko 3 minuty, a na słynną Aleję Gwiazd dotrzemy w 6 minut.

W okolicy możemy znaleźć liczne sklepy, bary, kawiarnie czy restauracje

Sam budynek wykończony będzie w stylu hotelu Ritz.

Inwestycja jest już na ukończeniu - w trakcie odbiorów.

Lokale do wydania od ręki.

Obiekt wyposażony jest w klimatyzację kanałową, która zasilana jest poprzez pompy ciepła na układzie freonowym.

Udogodnienia:

- beach bar
- taras wypoczynkowy - widokowy
- winda dojeżdżająca na każdą kondygnację
- room service 24h
- basen na terenie obiektu
- strefa SPA && Wellness

Lokal mieszkalny stanowią :

- salon z aneksem kuchennym (31.65 m²),
- sypialnia (13.94),
- łazienka (8.15),
- garderoba (3.32),
- balkon (4.31).

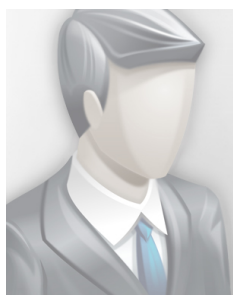
Obecnie łazienka jest już wykończona (marmur) w cenie.

Istnieje możliwość wykończenia apartamentu pod klucz.

szczegóły oferty

Symbol	428335	Cena	1 550 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	428335	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	30.03.2025
Cena za m2	28 524 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	54, 34 m²	Miejscowość	Międzyzdroje
Ulica	ul. Bohaterów Warszawy	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	31, 65+13, 94 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj podłogi	BETON,	Garaż	TAK
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	4393

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl