

Apartament 2 pokojowy, balkon, taras, blisko morza - Międzyzdroje

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **67,04 m²**,




B&RES



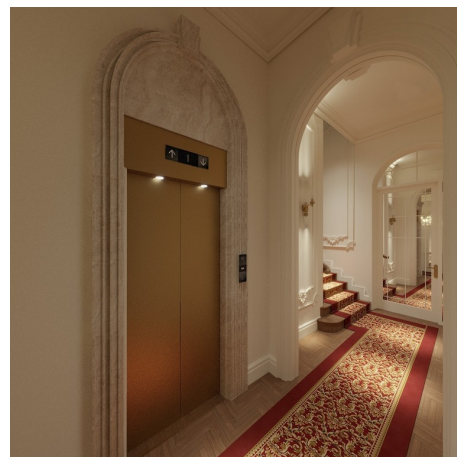
POZIOM +1 - KONE



APARTAMENT MIE

10.1	PRZEDPOKOJ
10.2	POKOJ Z ANEKSEM KUC
10.3	WENIA SYPIALNIANA
10.4	KUCHNIA
10.5	POZDPOKOJ
10.6	GARDEROBIA

STAN:
 100%
 100%
 100%
 100%
 100%
 100%



opis nieruchomości

Apartament zlokalizowany w wyjątkowym kompleksie mieszkaniowym położony nad samym morzem w Międzyzdrojach.

To rewitalizacja historycznego hotelu, która przekształciła go w ekskluzywne apartamenty na sprzedaż w Międzyzdrojach.

Nasze eleganckie rezydencje łączą nowoczesny design z najwyższym standardem wykończenia.

W ramach tego projektu powstanie 52 ekskluzywnych apartamentów, ekskluzywna restauracja, całodobowy basen oraz strefa SPA.

Budynek zlokalizowany jest w samym centrum Międzyzdrojów - jedyne 2 minuty od promenady i tuż obok wejścia na plażę.

Czas na dojazd do Molo w Międzyzdrojach wynosi tylko 3 minuty, a na słynną Aleję Gwiazd dotrzemy w 6 minut.

W okolicy możemy znaleźć liczne sklepy, bary, kawiarnie czy restauracje

Sam budynek wykończony będzie w stylu hotelu Ritz.

Inwestycja jest już na ukończeniu - w trakcie odbiorów.

Lokale do wydania od ręki.

Udogodnienia:

- beach bar
- taras wypoczynkowo - widokowy
- winda dojeżdżająca na każdą kondygnację
- room service 24h
- basen na terenie obiektu
- strefa SPA && Wellness

Lokal mieszkalny stanowią :

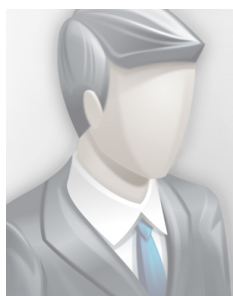
- salon z aneksem kuchenny oraz wydzieloną częścią dzienną (36.21 m²),
- sypialnia (15.22,
- łazienka (4.93),
- garderoba (3.32),
- przedpokój (2.20),
- duży taras (14.68),
- balkon (1.40).

Istnieje możliwość wykończenia apartamentu pod klucz.

szczegóły oferty

Symbol	428325	Cena	1 850 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	428325	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	22.10.2024
Stara cena	1-750-000 PLN	Cena za m2	27 595 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	67, 04 m²
Miejscowość	Międzyzdroje	Ulica	ul. Rybacka
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	36, 21+15, 52 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI LOKALNEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Podłączony gaz	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	TAK	Rodzaj podłogi	BETON,
Garaż	TAK	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	4393		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

