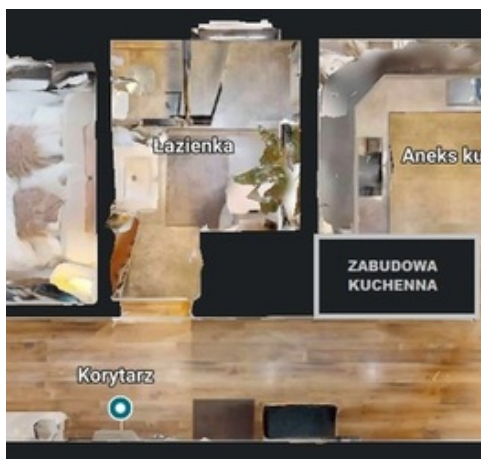


[3D] Gustowne 3 pokoje, duży balkon, DO NEGOCJACJI - Warzymice

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **64,73** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż nietuzinkowe mieszkanie usytuowane na kameralnym osiedlu zamkniętym w Warzemicach.

Na powierzchnię 64,73m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym o pow. 23,65m²,
- sypialnie o pow. 12,55m² i 10,97m²,
- łazienka o pow. 4,63m²,
- przedpokój o pow. 10,71m²
- pomieszczenie gospodarcze usytuowane na poddaszu o pow. 2,22m² (wejście z przedpokoju).

Dodatkowo do mieszkania przynależy duży balkon oraz komórka lokatorska o pow. 4,66m² (wliczona w cenę mieszkania).

Ogrzewanie miejskie (kotłownia na osiedlu).

Czynsz administracyjny wynosi 700zł (3 osoby zamieszkujące, co roczne zwroty). Żadnych dodatkowych kosztów, oprócz prądu.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone w meble oraz sprzęty RTV i AGD, nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych, oprócz ewentualnego odmalowania ścian. Wszystkie fronty w kuchni zostały wymienione na nowe z tytułu 25-letniej gwarancji.

Na osiedlu znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców. Istnieje możliwość zakupienia prywatnego miejsca od dewelopera.

Termin wydania do uzgodnienia.

W pobliżu komunikacja miejska, liczne sklepy, szkoła podstawowa.

Możliwa negocjacja ceny.

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	420810	Cena	749 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	420810	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Stara cena	750 000 PLN
Cena za m2	11 571 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	64, 73 m²	Miejscowość	Warzymice
Ulica	ul. Sympatyczna	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Internet	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	4, 66 m²
Nr Licencji	7216		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**