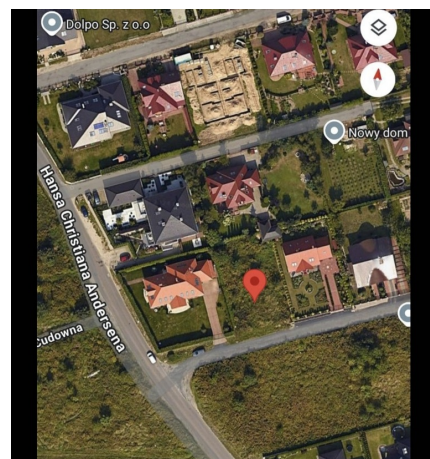


## Działka budowlana na Osowie. - Szczecin, Osów

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **738,00 m<sup>2</sup>**,



---

## opis nieruchomości

---

Oferujemy na sprzedaż działkę położoną w prestiżowym osiedlu Szczecina Osów przy ulicy Andersena o powierzchni 738m<sup>2</sup> (27 m x 27 m) .

Działka znajduje się w spokojnej, cichej okolicy w otoczeniu domków jednorodzinnych, dojazd drogą asfaltową oświetloną.

Warunki zabudowy przewidują zabudowę jednorodziną z garażem na dwa samochody, wysokość zabudowy 7,5m.

Dach stromy pochylony pod kątem 35st.

Minimalny udział terenu powierzchni biologicznej czynnej : mim.50% powierzchni działki budowlanej.

Media: prąd, woda na działce, gaz w drodze.

Atrakcją działki jest wysokie drzewo z owocami czereśni, które wydaje duże soczyste czereśnie.

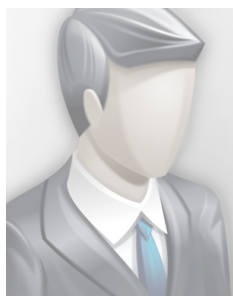
Nasz doświadczony doradca przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytowania !

Zapraszam na prezentację !

## szczegóły oferty

Symbol	<b>428012</b>	Symbol SWO	<b>428012</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>13.10.2024</b>
Cena	<b>885 600 PLN</b>	Cena za m2	<b>1 200 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Osów</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Wygląd działki	<b>ZABUDOWANA</b>
Posiada warunki zabudowy	<b>TAK</b>	Powierzchnia działki	<b>738, 00 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>22, 00</b>	Długość działki (mb.)	<b>34, 00</b>
Kształt działki	<b>KWADRAT</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Droga dojazdowa	<b>UTWARDZONA</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA,</b>
Najbliższy las	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe jezioro	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Nr Licencji	<b>10279</b>

## kontakt do agenta



### Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)