

Przytulny dom na cichym Osiedlu Pyrzyckim - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **165,00 m²**, pow. działki: **875,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest wolnostojący dom , znajdujący się na Osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie. Nieruchomość została wybudowana w 2010 roku i ma powierzchnię użytkową 155,9 m2 w skład której wchodzi:

PARTER:

- przestronny salon z wyjściem na taras oraz otwartą kuchnią
- gabinet do pracy
- łazienka z kabiną prysznicową
- wiatrołap, z którego bezpośrednio można wejść do garażu (jednostanowiskowy)
- drewniane schody

PODDASZE:

- sypialnia z garderobą i wyjściem na balkon
- pokój nr 1
- pokój nr 2 (przejściowy)
- pokój nr 3
- łazienka z kabiną prysznicową i wanną

Do dyspozycji jest również strych oraz jednostanowiskowy garaż.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 875 m2 z licznymi nasadzeniami i drzewkami owocowymi. Ogród i taras położone są od wschodniej strony.

Dom ogrzewany jest piecem gazowym, na całej powierzchni ogrzewanie podłogowe (również w garażu).

Dodatkowym atutem jest kominek z płaszczem wodnym.

Piec gazowy został niedawno wymieniony - jeszcze na gwarancji.

W cenie zabudowa stała, kuchnia wraz ze sprzętami AGD tj.: płyta elektryczna z okapem, kuchenka, lodówka z zamrażarką, zmywarka).

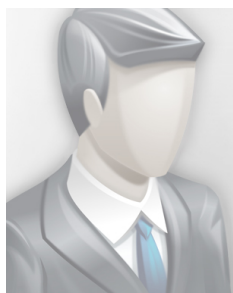
Serdecznie polecam ze względu na lokalizację - Osiedle Pyrzyckie to ciche i spokojne osiedle , wszystko w zasięgu ręki - sklepy, Lidl, Aldi, Biedronka, Żabka, przychodnia, plac zabaw, przedszkola i żłobki, sklepy, punkty usługowe, a jednocześnie z dala od miejskiego zgiełku, są trasy rowerowe i tereny spacerowe. Miłe i ciche sąsiedztwo.

Zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	427798	Symbol SWO	427798
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 350 000 PLN
Cena za m2	8 182 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia całkowita	165, 00 m²	Powierzchnia działki	875, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	155, 90 m²	Rok budowy	2010
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	6	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	PODŁOGOWE, C.O. GAZOWE, KOMINEK,	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	28414		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**