

Piękny szeregowiec z kominkiem i garażem -Stargard - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **130,00 m²**, pow. działki: **218,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą pięknego mieszkania w zabudowie szeregowej, zlokalizowanego w bardzo pożądanej i atrakcyjnej lokalizacji Stargardu -na osiedlu Pyrzyckim.

Rozkład pomieszczeń

Na powierzchni użytkowej 116 m2 (całkowitej 130 m2) znajdują się :

Na parterze :

- przedsionek z przejściem do garażu
- garaż na jedno auto w bryle budynku (15,69 m2)
- przestronny salon z kominkiem oraz wyjściem na taras i ogród
- kuchnia otwarta
- schody prowadzące na piętro z zabudowanymi szafkami pod spodem

Na piętrze :

- dwa pokoje z balkonem
- sypialnia
- łazienka z wanną oraz kabiną prysznicową
- korytarz z wejściem na strych

Standard wykończenia

Mieszkanie w stanie idealnym do zamieszkania. Wykończone w nowoczesnym i eleganckim stylu z wysokiej jakości materiałów.

Nie wymaga ponoszenia nakładów finansowych. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, sprzęt RTV do dogadania.

Media i inne

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego. Podłogowe na parterze oraz w łazience na piętrze, sypialniach grzejniki. W salonie kominek, który dodatkowo bardzo ogrzewa pomieszczenia.

Kanalizacja miejska. Okna plastikowe trzyszybowe, elektryczne rolety zewnętrzne na parterze. Światłowod w drodze.

Budynek

Dom został wybudowany w 2018 r. z Porothermu. Na działce w kształcie prostokąta o powierzchni 218 m2.

Ogrodzony z bramą wjazdową otwieraną na pilota. Ogródek pięknie urządzony z drzewkami, tarasem, szopką oraz placem zabaw.

Wyjście na taras i ogródek od strony południowej. Plac zabaw od strony wschodniej.

Termin wydania

Do uzgodnienia.

Zapraszam na prezentację

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą pięknego mieszkania w zabudowie szeregowej, zlokalizowanego w bardzo pożądanej i atrakcyjnej lokalizacji Stargardu -na osiedlu Pyrzyckim.

Rozkład pomieszczeń

Na powierzchni użytkowej 116 m2 (całkowitej 130 m2) znajdują się :

Na parterze :

- przedsionek z przejściem do garażu
- garaż na jedno auto w bryle budynku (15,69 m2)

- przestronny salon z kominkiem oraz wyjściem na taras i ogród
- kuchnia otwarta
- schody prowadzące na piętro z zabudowanymi szafkami pod spodem

Na piętrze :

- dwa pokoje z balkonem
- sypialnia
- łazienka z wanną oraz kabiną prysznicową
- korytarz z wejściem na strych

Standard wykończenia

Mieszkanie w stanie idealnym do zamieszkania. Wykończone w nowoczesnym i eleganckim stylu z wysokiej jakości materiałów.

Nie wymaga ponoszenia nakładów finansowych. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, sprzęt RTV do dogadania.

Media i inne

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego. Podłogowe na parterze oraz w łazience na piętrze, sypialniach grzejniki. W salonie kominek, który dodatkowo bardzo ogrzewa pomieszczenia.

Kanalizacja miejska. Okna plastikowe trzyszybowe, elektryczne rolety zewnętrzne na parterze. Światłowód w drodze.

Budynek

Dom został wybudowany w 2018 r. z Porothermu. Na działce w kształcie prostokąta o powierzchni 218 m².

Ogrodzony z bramą wjazdową otwieraną na pilota. Ogródek pięknie urządzone z drzewkami, tarasem, szopką oraz placem zabaw.

Wyjście na taras i ogródek od strony południowej. Plac zabaw od strony wschodniej.

Termin wydania

Do uzgodnienia.

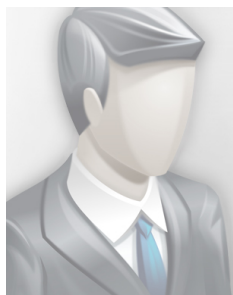
Zapraszam na prezentację

szczegóły oferty

Symbol	427534	Symbol SWO	427534
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, WC, WANNA,	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.03.2025	Cena	1 150 000 PLN
Cena za m2	8 846 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Stargard
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	130, 00 m²
Powierzchnia działki	218, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	116, 00 m²	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	6, 15 m²	Liczba WC	1
Powierzchnie WC	1, 32 m²	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	4	Powierzchnie pokoi	21, 17+15, 80 +12, 20 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	PODŁOGOWE, C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	TAK
Miejsc garażowych	1	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominiek	TAK	Ilość balkonów	1

Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	9205	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**