

## Dom w zabudowie bliźniaczej w Grzędzicach! - Grzędzice

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **95,42 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **269,00 m<sup>2</sup>**,



---

## opis nieruchomości

---

Nieruchomość w trakcie budowy!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą domu w zabudowie bliźniaczej w Grzędzicach.

Powierzchnia 95,42m<sup>2</sup> w której skład wchodzi:

Parter:

- wiatrołap,
- łazienka,
- salon z aneksem kuchennym,
- pomieszczenie gospodarcze.

Piętro:

- 3 sypialnie,
- łazienka,
- korytarz.

Działka o powierzchni 269m<sup>2</sup>.

Dom położony w cichej i spokojnej okolicy ale zarazem z szybki dojazd do Stargardu jak i do Szczecina.

Bliźniak sprzedawany w stanie deweloperskim w cenie:

- pompa ciepła firmy Daikin,
- ogrodzenie panelowe,
- podjazd z kostki brukowej (2 miejsca parkingowe),
- taras i chodnik z kostki brukowej,
- opaska wokół domu,
- ogrzewanie podłogowe,
- okna 3 szybowe.

Budynek spełnia najwyższe normy dotyczące domów energooszczędnych!

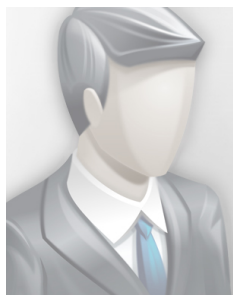
W salonie przygotowane jest podłączenie z możliwością postawienia kominka.

Zapraszam na prezentacje!

## szczegóły oferty

Symbol	<b>425485</b>	Symbol SWO	<b>425485</b>
Rodzaj domu	<b>BLIŹNIACZY</b>	Stan budynku	<b>DEWELOPERSKI</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Cena	<b>590 000 PLN</b>	Cena za m2	<b>6 183 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Miejscowość	<b>Grzędzice</b>	Powierzchnia całkowita	<b>95, 42 m²</b>
Powierzchnia działki	<b>269, 00 m²</b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>95, 42 m²</b>	Rok budowy	<b>2024</b>
Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>	Materiał ścian	<b>YTONG</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba łazienek	<b>2</b>
Liczba pokoi	<b>4</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>
Ogrzewanie	<b>POMPA CIEPŁA,</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>SZAMBO</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA,</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>	Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA</b>
Rodzaj ogrodzenia	<b>SIATKA</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Najbliższa stacja PKP	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>

## kontakt do agenta



**Marcin Ficek**

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)