

Unikatowy dom w centrum Stargardu - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **364,31 m²**, pow. działki: **590,50 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu nietuzinkowy, klimatyczny dom w stylu loft wraz z dodatkowymi pomieszczeniami usługowymi.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 527 m² na ulicy Kwiatowej w cichej części Stargardu, w otoczeniu domów jednorodzinnych, a jednocześnie blisko centrum.

W bryle domu na parterze znajdują się dwa niezależne lokale usługowe, które obecnie służą jako pomieszczenia magazynowe.

W każdym z nich są oddzielne toalety, pomieszczenia socjalne, a wejście do lokali jest bezpośrednio z podwórza.

To świetne rozwiązanie może być mieszkaniem, przestronnym biurem, miejscem na prowadzenie działalności własnej lub pod wynajem.

Dodatkowo na parterze znajduje się przedsionek wraz z kotłownią oraz schodami, które prowadzą bezpośrednio do części mieszkalnej, gdzie jest przestronny salon z kominkiem połączony z miejscem przeznaczonym do relaksu oraz elegancką jadalnią.

W części wypoczynkowej zamontowano ogrzewanie podłogowe.

Stylowa, prowansalska kuchnia z nowoczesnym sprzętem Agd oraz pięknym, granitowym blatem zachęca do rodzinnego spędzania czasu przy wspólnym gotowaniu.

Kolejne pomieszczenia to trzy sypialnie, garderoba, oraz pokój kąpielowy.

Pokoje są przestronne, ustawne a cegła oraz drewniane belki dodają charakteru i elegancji.

Nieruchomość wyposażona jest w piec na pellet, pieco-kominek, oraz pompę ciepła do podgrzewania wody w okresie wiosna, lato, jesień.

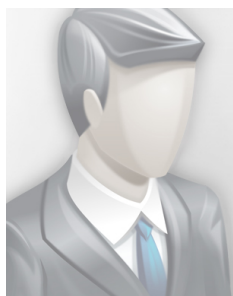
Przed domem do wykorzystania dodatkowy teren o powierzchni ok. 63,5 m².

Jeżeli szukasz takiej oryginalnej nieruchomości to zadzwoń i umów się na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	424270	Symbol SWO	424270
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 950 000 PLN
Cena za m2	5 353 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia całkowita	364, 31 m²	Powierzchnia działki	590, 50 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	364, 31 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	,	Ogrzewanie	,
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Nr Licencji	22206		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl