

Luksusowy Apartament na Starówce z Garażem - Kołobrzeg

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **115,00 m²**,



opis nieruchomości

Luksusowy Apartament 3-pokojowy na Kołobrzeskiej Starówce z Miejscem Garażowym oraz Komórką Lokatorską - Komfort i Styl w Sercu Miasta!

Opis nieruchomości:

Oferujemy na sprzedaż elegancki, przestronny apartament o powierzchni 115 m², usytuowany w prestiżowej kamienicy na malowniczej Kołobrzeskiej Starówce.

To wyjątkowa okazja dla osób poszukujących luksusu, komfortu oraz centralnej lokalizacji z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

Atuty nieruchomości:

- Stylowy salon: Gustownie urządzone, pełen naturalnego światła, z bezpośrednim wyjściem na jeden z trzech balkonów, oferujących urokliwe widoki na zabytkowe ulice Starówki.
- Dwie eleganckie sypialnie: Każda z sypialni jest w pełni umeblowana, zapewniając komfortowy wypoczynek.
- Nowoczesna kuchnia: Kompletnie wyposażona w najwyższej klasy sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka, mikrofalówka), idealna dla miłośników gotowania.
- Funkcjonalnie zaprojektowana łazienka w wysokim standardzie:
- Trzy balkony: Doskonałe miejsca na poranną kawę lub wieczorny relaks, z widokami na klimatyczną okolicę.
- Przestronny hol

Dodatkowe udogodnienia:

- Miejsce garażowe: Apartament sprzedawany jest wraz z oddzielnym, zamykanym stanowiskiem garażowym w podziemnej hali garażowej przy kamienicy, co jest wyjątkową zaletą w tej lokalizacji.
- Pełne wyposażenie: Mieszkanie jest sprzedawane z pełnym, luksusowym wyposażeniem, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się, bez dodatkowych kosztów i nakładów pracy.
- Apartament został profesjonalnie wyciszony za pomocą zaawansowanych technologii dźwiękoszczelnych, zapewniając komfort akustyczny zarówno wewnątrz, jak i w relacji do innych mieszkań.
- Lokalizacja: Nieruchomość zlokalizowana jest w sercu Kołobrzegu, zaledwie kilka minut spacerem od najważniejszych atrakcji miasta, restauracji, sklepów, plaży oraz portu. To idealna lokalizacja dla osób ceniących zarówno bliskość morza, jak i urok miejskiego życia.

Cena: Cena obejmuje mieszkanie wraz z garażem. Istnieje również możliwość zakupu samego apartamentu bez garażu - wszystko zależy od Państwa potrzeb.

Zapraszam do kontaktu!

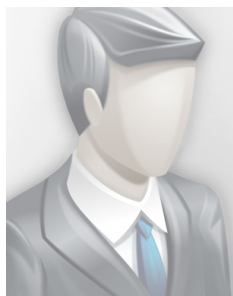
Zachęcam do kontaktu, aby uzyskać więcej informacji na temat tej wyjątkowej oferty oraz umówić się na prezentację. To doskonała okazja, aby zamieszkać w jednym z najpiękniejszych miejsc w Kołobrzegu lub zainwestować w nieruchomość o wysokim potencjale.

Nie zwlekaj! Skontaktuj się ze mną już dziś i spełnij swoje marzenia o luksusowym apartamencie nad morzem!

szczegóły oferty

Symbol	426475	Cena	1 540 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Symbol SWO	426475
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.08.2024	Cena za m2	13 391 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	115, 00 m²
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	ul. Giełdowa
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1996
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Garaż	TAK	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Kuchenka mikrofalowa	TAK		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**