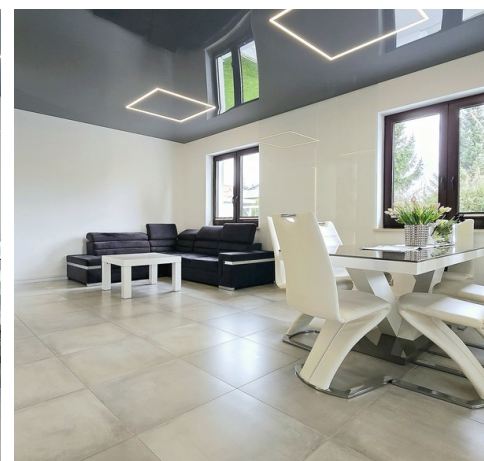


## Piękny komfortowy dom wolnostojący w Stargardzie. - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **343,03 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **931,00 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Komfortowy i nowoczesny dom wolnostojący posadowiony ładnie zagospodarowanej i ogrodzonej działce położony w Stargardzie. Znakomita lokalizacja; willowa dzielnica i spokojna uliczka z dobrym dojazdem do centrum Stargardu i na trasę S10, w pobliżu szkoła, przedszkole, sklepy, ośrodek sportowy, przychodnia lekarska, komunikacja miejska, tereny rekreacyjne itp.

Pomieszczenia zaaranżowane z ogromną pieczołowitością i dbałością o każdy szczegół przy wykorzystaniu wysokiej jakości materiałów. Dom jest komfortowy i modny. Perfekcyjne wykończenie doskonale komponuje z funkcjonalnością. W skład nieruchomości wchodzi:

parter:

- salon z kominkiem i jadalnią
- otwarta kuchnia
- gabinet
- łazienka z prysznicem
- wiatrołap z szafą w zabudowie
- holl
- pralnia
- korytarz
- garaż na dwa auta ze spiżarnią i kotłownią

piętro

- sypialnia z wyjściem na balkon
- 3 pokoje
- łazienka z wanną
- korytarz

dotatkowo poddasze wykończone OSB.

Dom był budowany "dla siebie" z wysokiej jakości materiałów z wykorzystaniem rozwiązań mających na celu wygodę użytkownika. Budynek wyposażony jest w ogrzewanie podłogowe, kominek, zmiękcacz wody, centralny odkurzacz, wideofon, monitoring, okna PCV w okleinie, brama na pilota. Budynek ocieplony styropianem grafitowym grubości 20 cm, dach wyłożony dachówką ceramiczną. Zadbany ogród z otwartym tarasem wyłożonym płytami dekoracyjnymi, trawa z rolki, nawadnianie. Ogrodzenie panelowe, podjazd wyłożony kostką, liczne nasadzenia, opaski z kamieni.

Dom można nabyć z kompletnym wyposażeniem tworzącym niepowtarzalną całość. Wydanie do uzgodnienia.

Zapraszam do obejrzenia na żywo.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>422252</b>	Symbol SWO	<b>422252</b>
Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena	<b>1 999 000 PLN</b>	Cena za m2	<b>5 827 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Miejscowość	<b>Stargard</b>	Powierzchnia całkowita	<b>343, 03 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>931, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>167, 03 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>2018</b>	Standard	<b>IDEALNY</b>
Materiał ścian	<b>CEGLA</b>	Liczba łazienek	<b>2</b>
Liczba pokoi	<b>6</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>1</b>
Garaż	<b>TAK</b>	Miejsc garażowych	<b>2</b>
Nr Licencji	<b>319</b>		

## kontakt do agenta



### Marcin Wieloch

tel.: 502186855  
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)