

2-pokojowy apartament z garażem i strefą SPA - Kołobrzeg, Podczele

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,43 m²**,



opis nieruchomości

Atrakcyjny Dwupokojowy Apartament we wschodniej dzielnicy Kołobrzegu - Podczele, z dostępem do bawialni oraz strefy SPA z jacuzzi.

Na sprzedaż wyjątkowy, w pełni wyposażony apartament dwupokojowy o powierzchni 40,43 m², Zlokalizowany w malowniczej miejscowości Podczele, wschodniej części Kołobrzegu.

Apartament znajduje się w pobliżu Ekoparku Wschodniego i osady Bagicz, co gwarantuje spokój i ciszę, a jednocześnie bliskość morza i niezbędnych udogodnień.

Kluczowe atuty nieruchomości:

Lokalizacja:

Apartament usytuowany jest w spokojnej okolicy, zaledwie 10 minut jazdy od centrum Kołobrzegu.

W pobliżu znajdują się restauracje (50 m), morze z beach barem (oddalone o około 1,4 km), 400 m sklepy (delikatesy, żabka).

To idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę, spokój i bliskość natury.

Komfort i Funkcjonalność:

Apartament został zaprojektowany z myślą o maksymalnym komforcie mieszkańców.

Posiada przestronny aneks kuchenny, który pozwala na wygodne przygotowywanie posiłków.

Duży balkon z pięknym widokiem na zieleń to doskonałe miejsce na relaks i odpoczynek.

Układ pomieszczeń:

1. Przestronny salon: z aneksem kuchennym oraz wyjściem na duży balkon.
2. Sypialnia: z miejscem na łóżko oraz szafę.
3. Łazienka: z prysznicem i WC.
4. Przedpokój: z miejscem na szafę.

Dodatkowe atuty:

- Strefa SPA: w cenie apartamentu dostęp do bawialni oraz strefy SPA z jacuzzi, co gwarantuje dodatkowy relaks i rozrywkę.
- Balkon: duży, z pięknym widokiem na zieleń, idealny na poranną kawę lub wieczorny relaks.
- Rowerownia: do dyspozycji mieszkańców, zapewniająca bezpieczne przechowywanie rowerów.
- Bliskość przyrody: apartament położony jest w otoczeniu zieleni, co sprzyja spacerom i aktywnemu wypoczynkowi.
- Miejsce garażowe: dostępne w cenie 45 000 zł.

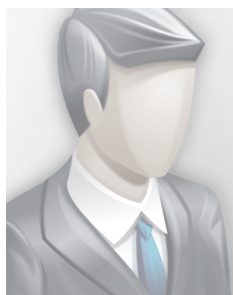
To idealne miejsce dla osób poszukujących komfortowego apartamentu w spokojnej i zielonej okolicy, a jednocześnie blisko morza i centrum Kołobrzegu.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji oraz umówienia się na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	425598	Cena	549 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	425598	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.07.2024
Stara cena	540 000 PLN	Cena za m2	13 579 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	40, 43 m²
Miejscowość	Kołobrzeg	Dzielnica - osiedle	Podczele
Ulica	ul. Lwowska	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Alarm	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Garaż	TAK
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**