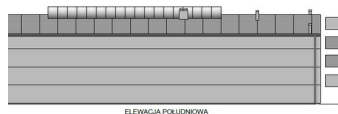
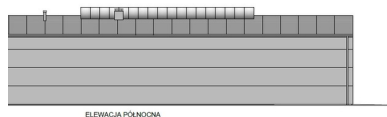
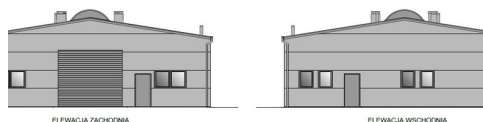


## Nowe Hale, Stargard, 25 zł/m<sup>2</sup> Netto - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **173,00 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **2 107,00 m<sup>2</sup>**,



- SCIANY HALI Z PŁYT PWSB IZOLOWANYCH POWLEKANYCH W KOLORZE RAL 7045
- DACH HALI Z PŁYT PWSB IZOLOWANYCH POWLEKANYCH W KOLORZE RAL 7045
- BRAMA WALKOWIDŁOWA ŻELAZNA I FALOWA ŻELAZNOCEMENTOWA
- OPERZENA, RYNNY I RURY SPŁUSTOWE BLACHA CZYNA W KOLORZE NATURALNYM



---

## **opis nieruchomości**

---

Przedmiotem najmu są 3 hale warsztatowo-magazynowe o łącznej powierzchni użytkowej 838,8 m<sup>2</sup> położone w Stargardzie. Całość składa się z 3 osobnych magazynów ulokowanych na działce o powierzchni 2107 m<sup>2</sup>:

Hala nr 1 - o powierzchni użytkowej 173 m<sup>2</sup>

Hala nr 2 - o powierzchni użytkowej 332,7 m<sup>2</sup>

Hala nr 3 - o powierzchni użytkowej 333,1 m<sup>2</sup>

Konstrukcja hal: żelbetowe słupy, lekki dach stalowy, wewnątrz: ściany działowe z płyt gipsowo - kartonowych.

Zaplecze: biuro, pokój socjalny z łazienką i możliwością własnej aranżacji.

Budynki zawierać będą instalacje wody zimnej i energii elektrycznej, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej.

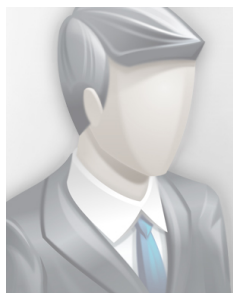
Obecnie trwają prace budowlane. Przewidywany termin oddania hal do użytku to Wrzesień 2024.

Serdecznie Zapraszamy na Prezentację Obiektu.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>425472</b>	Symbol SWO	<b>425472</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>OBIEKT</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Cena	<b>4 325 PLN</b>
Cena za m2	<b>25 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Miejscowość	<b>Stargard</b>
Powierzchnia całkowita	<b>173, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>2 107, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Rok budowy	<b>2024</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>	Stan budynku	<b>DEWELOPERSKI</b>

## kontakt do agenta



### Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)