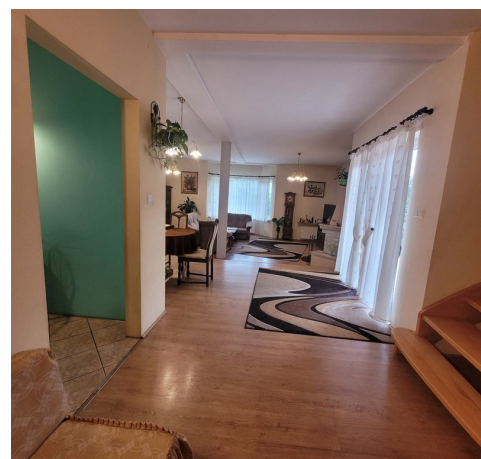


Dom na sprzedaż - Pilchowo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **225,60 m²**, pow. działki: **1 097,00 m²**,



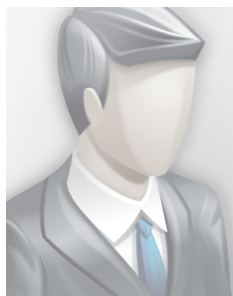
opis nieruchomości

Pilchowo. Dom wolnostojący parterowy wybudowany z porothermu w roku 1998 na działce o powierzchni 1097 m². Dom ma na dzień dzisiejszy 169 m² powierzchni użytkowej i 225 m² powierzchni całkowitej. Możliwa adaptacja poddasza o powierzchni około 60 m² powierzchni użytkowej, czyli około 120 m² po podłodze. Obecnie na ten poziom wyprowadzono media, dach ocieplony wełną mineralną i zabezpieczony folią paroprzepuszczalną oraz zamontowano okna połaciowe. Na poddasze prowadzą schody drewniane w lekkiej konstrukcji. Dom jest podpiwniczony. Piwnice o pow. około 60 m², wysokość 2,20 m z odrębnym wejściem, z ogrzewaniem, mogą być wykorzystane na dowolną działalność gospodarczą. Na poziomie piwnic zlokalizowany jest garaż o pow. 25,5 m² z bramą elektrycznie otwieraną, przy garażu kotłownia z piecem gazowym i zasobnikiem na ciepłą wodę o pojemności 120 m³. Na parterze 4 pokoje, czyli salon o pow. 63 m² z kominkiem z płaszczem wodnym, dwie sypialnie po 15 m² i gabinet 10,2 m². Dwie łazienki, jedna z kabiną i wc, druga z wanną, wc i umywalką. Wiatrołap z dużą szafą w zabudowie. Na podłogach panele, w łazienkach i kuchni terakota. Okna PCV z drewnopodobną okleiną na zewnątrz. Dwa tarasy, jeden z wyjściem z salonu, drugi z wyjściem z kuchni. Duży zadbane ogród z wiatą na drewno kominkowe, krzewami i drzewami ozdobnymi. Dom pięknie zlokalizowany w cichej uliczce, otoczony zielenią. Polecam, zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	424369	Symbol SWO	424369
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 420 000 PLN	Cena za m2	6 294 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Pilchowo	Powierzchnia całkowita	225, 60 m²
Powierzchnia działki	1 097, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	169, 20 m²
Rok budowy	1998	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Garaż	TAK
Miejsc garażowych	1	Ogródek	TAK
Kominiek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	2	Nr Licencji	141

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl