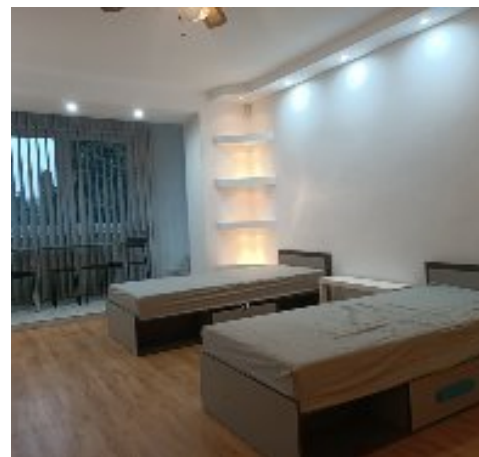


Piękny dom w spokojnej okolicy centrum Stargardu - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **283,17 m²**, pow. działki: **554,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż duży dom o powierzchni całkowitej 283,17m² w tym 245,8 m² powierzchni użytkowej położony w centrum miasta a jednocześnie w cichej i bezpiecznej dzielnicy willowej Stargardu .

Budynek składa się z czterech kondygnacji:

-użytkowej piwnicy : w której znajduje się przestronna kuchnia z aneksem kuchennym , kotłownia ,pralnia, spiżarnia oraz łazienka . Z tego poziomu jest wyjście do ogrodu .

- parteru : gdzie znajdują się dwa przestronne pokoje i łazienka , oraz wyjście na duży taras (40m²)

- piętra : na którym znajdują się cztery piękne pokoje i łazienka

- użytkowego poddasza : gdzie jest bardzo duży pokój i łazienka

Poza wymienionymi powyżej pomieszczeniami do poziomu zero przylega dodatkowe pomieszczenie z łazienką i wyjściem na mały taras ,które może być kuchnią letnią lub dzięki osobnemu wejściu kawalerką lub lokalem na wynajem .

Dom przeszedł kapitalny remont w 2018 r .

Dach domu pokryty wysokiej, jakości dachówką ceramiczną. Ogrzewanie jest gazowe oraz osobno piecyk z płaszczem wodnym , c.w. gazowe lub elektryczne do wyboru.

Dom ma podłączenie do sieci światłowodowej.

Na posesji znajduje się miejsce do parkowania samochodów , zadaszenie grilla oraz miejsce na ognisko.

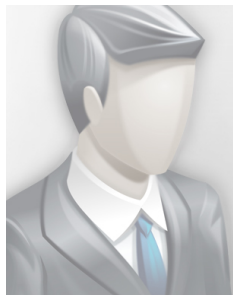
Oferta godna polecenia ze względu na, przyjemną okolicę i korzystną cenę. Obecnie umowa najmu z firmą do sierpnia 2024 r. Zapraszamy na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	422175	Symbol SWO	422175
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WANNA, OKNO, WC, PRYSZNIC,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.02.2024
Cena	980 000 PLN	Stara cena	1-200 000 PLN
Cena za m2	3 461 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Stargard
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	283, 17 m²
Powierzchnia działki	554, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	245, 80 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	1990	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	4	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	8	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPEŁYWOWY, GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Alarm	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE,	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	4	Ogródek	TAK

Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Powierzchnie balkonów	1 m²
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	2714
Kuchenka mikrofalowa	TAK		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**