

## Hale magazynowo-produkcyjne - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **1 452,00 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **8 000,00 m<sup>2</sup>**,



---

### **opis nieruchomości**

Nieruchomość zlokalizowana w Parku Nowoczesnych Technologii. Wjazd do hal z poziomu "0", wysokość budynków 6-7,5m, posadzki bezpyłowe o nośności do 5000 kg/m<sup>2</sup>, świetliki dachowe w każdym budynku. Utwardzony plac do składowania, a cały teren jest ogrodzony. Obecnie możliwość wynajmu powierzchni magazynowej od 1450m<sup>2</sup> do 2000m<sup>2</sup> w cenie 17 pln netto/m<sup>2</sup>+media. Do czynszu najmu dojdzie też opłata za podatek od nieruchomości. Możliwość wynajmu biur w cenie 10 Euro netto/m<sup>2</sup>. Możliwa duża moc energii elektrycznej, obiekt do wynajmu od zaraz. Teren zamykany.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>383568</b>	Symbol SWO	<b>383568</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>OBIEKT</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Cena	<b>24 684 PLN</b>	Cena za m2	<b>17 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Miejscowość	<b>Stargard</b>	Powierzchnia całkowita	<b>1 452, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>8 000, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj obiektu	<b>BIUROWO-MAGAZYNOWY</b>
Rok budowy	<b>2014</b>	Materiał ścian	<b>STAL</b>
Parter	<b>TAK</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Rodzaj podłogi	<b>,</b>	Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>
Nr Licencji	<b>9391</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>

## kontakt do agenta



### Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)