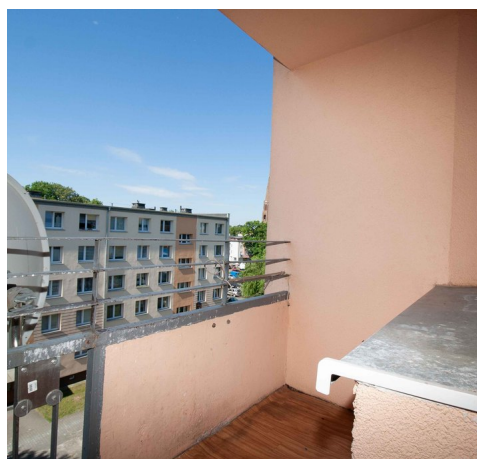


## prawobrzeże 3 pokoje z balkonem - Szczecin, Dąbie

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **57,21** m<sup>2</sup>,



---

## opis nieruchomości

---

Mieszkanie 3 pokojowe z balkonem

W centrum osiedla Dąbie- w bezpośrednim sąsiedztwie przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, gastronomia.

Blok bezpośrednio przy parku, w pobliżu kąpielisko -plaża miejska przy jeziorze Dąbie.

Mieszkanie rozkładowe, 3 niezależne pokoje, salon z balkonem od strony południowej (ok 21m<sup>2</sup>), dwie sypialnie 11 i 9m<sup>2</sup>. Na podłodze w salonie panele, w pozostałych pokojach wykładzina.

Osobna kuchnia z oknem, ok 7m<sup>2</sup>, lodówka, kuchenka gazowa, zabudowa starego typu.

Łazienka (4,5m<sup>2</sup>) z wanną w glazurze i terakocie, nowa pralka.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, mieszkanie bardzo ciepłe (coroczne zwroty ok 600zł)

Czynsz 530 zł plus fundusz remontowy 130 zł.

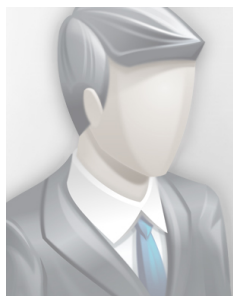
Dostępny gaz , przynależna piwnica.

Wymienione okna w całym mieszkaniu i panele w salonie. Meble starego typu -mogą pozostać w cenie

## szczegóły oferty

Symbol	<b>423689</b>	Cena	<b>399 000 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WANNA,</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Symbol SWO	<b>423689</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Stara cena	<b>416 000 PLN</b>	Cena za m2	<b>6 974 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>57, 21 m²</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Dąbie</b>
Ulica	<b>ul. Emilii Gierczak</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>1975</b>
Standard	<b>DO DROBNEGO REMONTU</b>	Materiał ścian	<b>INNA</b>
Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Piętro	<b>4</b>
Ilość pięter [wliczając parter]	<b>4</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE, WYKŁADZINA,</b>	Ilość balkonów	<b>1</b>
Widok na północ	<b>TAK</b>	Widok na południe	<b>TAK</b>
Nr Licencji	<b>6144</b>		

## kontakt do agenta



### Marcin Wieloch

tel.: 502186855  
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

